

注册税务师考试税法（一）课堂笔记-第38讲：营业税的减免税以及应纳税额计算 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/77/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E7_A8_8E_E5_c46_77318.htm 营业税的减税、免税（熟悉）第六节 营业税的减税、免税（熟悉）学习要求（一）熟悉营业税的起征点（二）掌握免税政策的具体界限及适用范围 具体内容如下：一、营业税的起征点 按期纳税的起征点为1000～5000；按次纳税的起征点为每次（日）营业额100元。注意起征点和免征额的区别 二、营业税免税规定 按照营业税暂行条例及实施细则规定，营业税免项目及免税范围是：
1.托儿所、幼儿园、养老院、残疾人福利机构提供的育养服务，婚姻介绍，殡葬服务。
2.残疾人员个人提供的劳务。这里所说的残疾人员个人提供的劳务，是指残疾人员本人为社会提供的劳务。
3.医院、诊所、其他医疗机构的医疗服务。
4.学校及其他教育机构的教育劳务、学生勤工俭学所提供的劳务服务。
5.农业机耕、排灌、病虫害防治、农牧以及相关技术培训、家禽、牧畜、水生动物的配种和疾病防治业务。
6.纪念馆、博物馆、文化馆（站）、美术馆、展览馆、书画院、图书馆、文物保护单位举办文化活动所售票收入，宗教场所举办文化、宗教活动的售票收入。
7.将土地使用权转让给农业生产者用于农业生产的免征营业税。这里的农业，包括农业、林业、牧业、水产业。
8.个人转让著作权，免征营业税。
9.科研单位的技术转让收入免征营业税。
10.单位个人从事技术转让、技术开发业务和与之相关的技术咨询、技术服务业务取得的收入，免征营业税
11.下岗失业人员再就

业有关税收优惠 (1) 对新办的服务型企业 (除广告、桑拿、按摩、网吧、氧吧外) 当年招用下岗失业人员达到职工总数的30%以上 (含), 并与其签订1年以上期限劳动合同的, 经批准, 3年内免征营业税 (2) 对下岗失业人员从事个体经营 (除建筑业、娱乐业以及广告、桑拿、按摩、网吧、氧吧外) 的, 自领取税务登记证之日起, 3年内免征营业税。 12. 自2004年1月1日起, 对为安置自谋职业的城镇退役士兵就业而新办的服务型企业 (除广告、桑拿、按摩、网吧、氧吧外) 当年新安置自谋职业的城镇退役士兵达到职工总数的30%以上 (含), 并与其签订1年以上期限劳动合同的, 经批准, 3年内免征营业税 对自谋职业的城镇退役士兵从事个体经营 (除建筑业、娱乐业以及广告、桑拿、按摩、网吧、氧吧外) 的, 自领取税务登记证之日起, 3年内免征营业税。 13. 第29界奥运会税收优惠——具体见教材187页第十三条 14. 个人销售及出租普通住宅的规定 (1) 对个人购买并居住超过1年的普通住宅, 销售收入免征营业税; (2) 个人购买并居住不足1年的普通住宅, 销售时按销售价格减去购入原价后的差额计算营业税; (3) 对住房公积金管理中心用住房公积金在指定的委托银行发放个人住房贷款取得的收入, 免征营业税 (4) 对按政府规定价格出租公有住房和廉租住房暂免征收营业税 (5) 个人按市场价格出租的居民住房, 暂按3%的税率征收营业税 15. 专项国债转贷取得的利息收入免征营业税 16. 对人民银行提供给地方商业银行, 由地方商业银行转贷给地方政府用于清查农村合作基金债务的专项贷款, 利息收入免征营业税 17. 对保险公司开展的1年期限以上的返还性人身保险业务, 免征营业税。 18. 外商投资企业和外国企业处

置债权重置资产和股权重置资产取得的收入，免征营业税。

19.从事个体经营的军队转业干部，经主管税务机关批准，自领取税务登记证件之日起，3年内免征营业税；凡新办企业安置自主择业的军队转业干部占企业总数60%（含）以上的，

经批准，自领取税务登记证件之日起，3年内免征营业税 20．对社保基金理事会，社保基金投资管理人运用社保基金买卖证券投资基金、股票、债券的利息收入，暂免征收营业税。 21

．对学校从事技术开发、技术转让业务和与之相关的技术咨询、技术服务业务取得的收入，免征营业税。 22．对政府举办的高等、中等和初等（不含下属单位）举办进修班、培训班取得的收入，收入全部归学校所有，免征营业税 23．对政府举办的职业学校设立的主要为在校学生提供实习场所，并由学校出资自办，由学校负责经营管理，经营收入归学校所有的企业，对其从事的服务项目（广告、桑拿、按摩氧吧除外）取得的收入，免征营业税。 24．对科技馆、自然博物馆、对公众开放的天文馆和气象台、地震台、高校和科研机构对公众开放的科普基地的门票收入以及县及以上党政部门和科协开展的科普活动的门票收入免征营业税 25．经中国人民银行依法决定撤销的金融机构，以其财产清偿债务，免征被撤销金融机构转让货物、不动产、无形资产、有价证券、票据等应缴纳的营业税。 26．国有商业银行按照财政部核定的数额，无偿划转给金融管理公司的资产，在办理过户手续时，免征营业税。 27．对纳入全国试点范围的非营利性中小企业信用担保、再担保机构，可由地方政府确定，对其从事担保业务收入，3年内免征营业税。 28．对国有资产管理公司接受不良债权，免征销售、转让不动产、无形资产以及利用不

动产从事融资租赁业务应缴纳的营业税。 29 . 社会团体按照财政部门或民政部门规定标准收取的会费，不征收营业税。

【应用举例】根据营业税暂行条例及实施细则规定，下列表述正确的有（ ）。 A.将土地使用权给农业生产者用于农业生产的免征营业税 B.个人购买并用住不足一年的普通住宅，销售按销售价格减去购入原价后的差额计征营业税 C.对保险公司开展的1年期限以上的财产保险业务免征营业税 D.文物保护单位举办文化活动的售票（第一道门票）收入免征营业税
答案：A、B、D 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com