

分期支付成交价款如何征收契税 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/78/2021_2022__E5_88_86_E6_9C_9F_E6_94_AF_E4_c46_78530.htm 分期支付土地、房屋成交价款，应按合同规定的总支付金额一次性缴纳契税，因为：
权属转移行为在合同生效的同时即已发生，与付款方式无关。 契税以转移行为为征收对象，发生一次权属转移即应征收一次契税。采用分期付款方式，无论付款行为多少期次，都是一次性权属转移，应在合同生效时一次性征收契税。
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com