

房地产企业预售商铺，土地增值税预征率多少 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/78/2021_2022__E6_88_BF_E5_9C_B0_E4_BA_A7_E4_c46_78590.htm 问：房地产企业预售商铺，土地增值税预征率多少？ 答：对纳税人预售除公寓和别墅以外的非普通标准住宅，暂停按预售收入的1%比例预征土地增值税；对于纳税人预售公寓、别墅，预征比例由原来的1%调整为0.5%，在此之前已预缴的土地增值税，一律在待项目竣工后统一进行汇算清。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com