

个人房屋出租商用或居住，应如何缴纳房产税 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/78/2021_2022__E4_B8_AA_E4_BA_BA_E6_88_BF_E5_c46_78676.htm 根据财政部、国家税务总局《关于调整住房租赁市场税收政策的通知》的规定，自2001年1月1日起，对个人的住房按市场价格出租后仍用于居住的，其应缴纳房产税按4%的税率征收。对于居民住房出租后用于生产经营的，不能享受优惠政策，按租金收入的12%缴纳房产税。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com