

个人出售住宅是否免征土地增值税？PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/78/2021\\_2022\\_\\_E4\\_B8\\_AA\\_E4\\_BA\\_BA\\_E5\\_87\\_BA\\_E5\\_c46\\_78719.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/78/2021_2022__E4_B8_AA_E4_BA_BA_E5_87_BA_E5_c46_78719.htm)

问：个人出售住宅是否免征土地增值税？答：根据财税字（1999）210号文件，对居民个人拥有的普通住宅，在其转让时暂免征售土地增值税。房屋建筑面积120平米以下的房屋为普通住宅。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

[www.100test.com](http://www.100test.com)