

地下车库是否划入住宅面积？PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/78/2021_2022__E5_9C_B0_E4_B8_8B_E8_BD_A6_E5_c46_78722.htm 问：普通住宅出售缴纳土地增值税时，地下车库是否划入住宅面积？答：在界定普通标准住宅时，对于地下室和地下车库等地下设施，凡能出具人防证明或单独出售的，在界定是否属于普通标准住宅时不计入总面积缴纳土地增值税。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com