

房地产开发企业房产税的纳税辅导房产税的征收 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/78/2021\\_2022\\_\\_E6\\_88\\_BF\\_E5\\_9C\\_B0\\_E4\\_BA\\_A7\\_E5\\_c46\\_78751.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/78/2021_2022__E6_88_BF_E5_9C_B0_E4_BA_A7_E5_c46_78751.htm)

一、房产税的纳税地点和纳税期限 按照规定，房产税由纳税人向房产所在地税务机关缴纳，按年征收、分期缴纳。具体纳税期限由省、自治区、直辖市人民政府规定。各地一般规定按季或按半年征收一次，在季度或半年内规定某一个月征收。房产不在一地的纳税人

二、房产税的申报 企业应当在规定的月份，填制《房产税纳税申报表》，将现有房屋的坐落地点、结构、面积、原值、出租收入等情况，据实向房屋所在地税务机关办理纳税申报。如果纳税人住址变更、产权转移，以及因出现新建、改建、扩建、拆除房屋等情况，而引起房产原值发生变化或者租金收入变化，都要按规定及时向主管税务机关办理变更登记。

三、房产税的缴纳 企业应当按纳税申报表确定的本期应纳税额缴纳税款。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)