

房产税纳税义务发生时间 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/78/2021_2022__E6_88_BF_E4_BA_A7_E7_A8_8E_E7_c46_78775.htm

1、购置新建商品房，自房屋交付使用之次月起计征房产税；2、购置存量房，自办理房屋权属转移、变更登记手续，房地产权属登记机关签发房屋权属证书之次月起计征房产税；3、出租、出借房产，自交付出租、出借房产之次月起计征房产税；4、房地产开发企业自用、出租、出借本企业建造的商品房，自房屋使用或交付之次月起计征房产税。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com