

计征土地增值税时契税是否可以扣除 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/78/2021\\_2022\\_\\_E8\\_AE\\_A1\\_E5\\_BE\\_81\\_E5\\_9C\\_9F\\_E5\\_c46\\_78806.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/78/2021_2022__E8_AE_A1_E5_BE_81_E5_9C_9F_E5_c46_78806.htm) 根据财政部、国家税务总局财税字（95）48号文有关规定，对于个人购入房地产再转让的，其在购入时已缴纳的契税，在旧房及建筑物的评估价中已包括了此项因素，在计征土地增值税时，不另作为“与转让房地产有关的税金”予以扣除。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)