

土地增值税的应纳税款是如何计算的 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/78/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E5_A2_9E_E5_c46_78816.htm 计算土地增值税税额，可按增值额乘以适用的税率减去扣除项目金额乘以速算扣除系数的简便方法计算，具体公式如下：1.土地增值额未超过扣除项目金额50% 土地增值税税额 = 增值额 × 30% 2.土地增值额超过扣除项目金额50%，未超过100%的土地增值税税额 = 增值额 × 40% - 扣除项目金额 × 5% 3.土地增值额超过扣除项目金额100%，未超过200% 土地增值税税额 = 增值额 × 50% - 扣除项目金额 × 15% 4.土地增值额超过扣除项目金额200% 土地增值税税额 = 增值额 × 60% - 扣除项目金额 × 35%. 公式中的5%、15%、35%为速算扣除系数。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com