

房产税的应纳税额是如何计算 PDF转换可能丢失图片或格式
，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/78/2021_2022__E6_88_BF_E4_BA_A7_E7_A8_8E_E7_c46_78941.htm 以房产原值（评估值）为计税依据的，房产税年应纳税额 = 房产原值（评估值） \times （1 - 30%） \times 1.2% 以租金收入为计税依据的，房产税年应纳税额 = 年租金收入 \times 12%（从2001年1月1日起，个人按市场价格出租的居民住房，税率减为4%）以税务机关估值为计税依据的，房产税年应纳税额 = 税务机关估值 \times 1.2%

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com