

剥离资产的房产税应由谁缴纳 PDF转换可能丢失图片或格式
，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/78/2021_2022__E5_89_A5_E7_A6_BB_E8_B5_84_E4_c46_78963.htm 某公司经改制，现为国有控股的施工企业。改制后，原属于后勤生活这一块的房产（宿舍、食堂等）从企业的固定资产中剥离出来，由改制后企业代为管理。请问，国家对剥离资产是否缴纳房产税有哪些政策规定，该公司的剥离资产是否应缴纳房产税？答：根据《中华人民共和国房产税暂行条例》的规定，房产税由产权所有人缴纳。该公司改制后，部分房产从原企业中剥离，如果剥离房产产权也随之转移到新企业，就由新企业缴纳房产税；如果剥离房产产权仍属原企业所有，只是由改制后企业代为管理，则应由原企业缴纳房产税。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com