

出售自建建筑物如何征收营业税 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/79/2021_2022__E5_87_BA_E5_94_AE_E8_87_AA_E5_c46_79133.htm 根据《国家税务总局关于出售自建建筑物征收营业税的通知》的规定：对于出售自建建筑物的纳税人，除按建筑物销售收入全额依照“土地使用权转让及出售建筑物”税目征收营业税外，还应征收一道“建筑安装”营业税。该项“建筑安装”营业税应根据同类工程的价格确定计税依据；没有同类工程价格的，按下列公式组成计税价格征税。组成计税价格 = (建筑安装工程成本 + 利润) ÷ (1 - 营业税税率) 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com