

怎样确定销售不动产的征税范围 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/79/2021_2022__E6_80_8E_E6_A0_B7_E7_A1_AE_E5_c46_79164.htm

销售不动产的征税范围必须是所销售的不动产行为发生在境内，即只有在境内的不动产，且不论是否由境内或境外单位、个人开发、或是否境内或境外销售，都属于营业税的管辖权范围，包括有偿转让所有权或有限产权及永久使用权。具体地说销售不动产的征税范围是：销售境内建筑物或构筑物及其他土地附着物，但以不动产投资入股，参与投资方利润分配，共同承担风险的行为，不征营业税，但转让该项股权应征营业税。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com