

2005年注册税务师考试复习指南（二）5 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/79/2021_2022_2005_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c46_79440.htm

（七）熟悉纳税环节和纳税地点
(新增内容) (八)熟悉印花税的管理(新增内容)(以下三章是原书第六章拆分而成,望考生按新大纲复习,现将原大纲附后)
第六章 房产税
一、概述
(一)熟悉房产税的概念
(二)了解房产税的特点
(三)了解房产税的立法原则
二、征税范围、纳税人和税率
(一)熟悉房产税的征税范围
(二)熟悉房产税的纳税人
(三)掌握房产税的税率
三、计税依据和应纳税额的计算
(一)掌握房产税的计税依据：计税依据设计的指导思想；计税依据的形式
(二)掌握应纳税额的计算
四、减免税优惠
(一)熟悉国家机关、人民团体、军队自用房产的优惠
(二)熟悉国家财政部门拨付事业经费的单位自用房产的优惠
(三)熟悉宗教寺庙、公园、名胜古迹自用房产的优惠
(四)熟悉个人拥有的非营业用房产的优惠
(五)熟悉经财政部批准免税的其他房产的优惠
五、申报和缴纳
(一)掌握纳税义务发生的时间
(二)了解纳税的期限
(三)了解纳税的申报
(四)熟悉纳税的地点
一、房产税
(一)了解房产税的概念和特点
(二)熟悉房产税征税范围
(三)掌握纳税人的一般规定,以及国有房产、出典房产、产权所有人不在当地和产权、租典纠纷尚未解决的房屋的纳税主体规定
(四)掌握经营自用房屋、出租房屋的计税依据和适用税率
(五)掌握应纳税额的计税方法
(六)熟悉减免税规定
(七)熟悉对新建房屋、投资联营、融资租赁房屋、无租饮用的房屋,以及清产核资房产的征税规定
(八)掌握

房产税纳税义务发生的时间（九）了解纳税期限、纳税地点和申报缴纳方法）第七章 车船使用税一、概述（一）熟悉车船使用税的概念（二）了解车船使用税的特点（三）了解车船使用税的立法原则二、征税对象、纳税人和税额（一）熟悉车船使用税的征税对象及范围（二）熟悉车船使用税的纳税人（三）了解车船使用税的税额三、计税依据及应纳税额的计算（一）掌握车船使用税的计税依据（二）掌握车船使用税应纳税额的计算四、减免税优惠（一）熟悉减免税的基本规定（二）熟悉减免税的若干具体规定五、申报和缴纳（一）了解车船使用税的纳税期限（二）了解车船使用税的纳税申报（三）熟悉车船使用税的纳税地点（二、车船使用税（一）了解概念、特点（二）掌握应税车辆、船舶的范围（三）熟悉纳税人的规定（四）熟悉车辆税额和船舶税额（五）掌握应纳税额的计算方法（六）了解减免税规定（七）了解对某些特定车船的征税规定（八）熟悉纳税期限、纳税地点和申报缴纳方法）第八章 契税一、概述（一）熟悉契税的概念（二）熟悉契税的特点（三）了解契税的立法原则二、征税范围、纳税人和税率（一）掌握契税的征税范围（二）熟悉契税的纳税人（三）了解契税的税率三、计税依据及应纳税额的计算（一）掌握契税的计税依据（二）掌握契税应纳税额的计算四、减免税优惠（一）熟悉契税减免的基本规定（二）熟悉财政部规定的其他减免契税的项目五、申报和缴纳（一）熟悉契税纳税义务发生的时间（二）了解契税的纳税期限（三）熟悉契税的纳税地点（四）了解契税的征收管理（三、契税（一）了解契税概念、特点（二）熟悉契税征税项目及范围（三）掌握契税纳税人的规定（四）熟

悉契税率（五）掌握对土地、房屋交易征税的计税依据（六）掌握应纳税额的计算方法（七）熟悉减免税规定（八）了解申报缴纳的程序和方法）100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com