

国家机关、党政机关需要缴纳哪些税（费）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/79/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9B\\_BD\\_E5\\_AE\\_B6\\_E6\\_9C\\_BA\\_E5\\_c46\\_79879.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/79/2021_2022__E5_9B_BD_E5_AE_B6_E6_9C_BA_E5_c46_79879.htm)

立法机关、司法机关、行政机关的收费，同时具备下列条件的，不征收营业税：  
1.国务院、省级人民政府或其所属财政、物价部门以正式文件允许收费，而且收费标准符合文件规定的。2.所收费用由立法机关、司法机关、行政机关自己直接收取的。国家机关、党政机关如发生其他应交纳营业税的业务，应按规定交纳营业税、城市维护建设税、教育费附加等。（一）国家机关、党政机关销售、编辑、制版、印刷的图书、杂志、月历、年历、画册、纪念册与出版物，比照对出版单位的征税规定征收营业税。纳税人的营业额为纳税人提供应税劳务、转让无形资产或者销售不动产向对方收取的全部价款和价外费。  
应纳税额=营业额×税率 应纳税额以人民币计算。纳税人以外汇结算营业额的，应当按外汇市场价格折合成人民币计算。（二）城市维护建设税的计税依据是纳税人实际缴纳的营业税税额。计算公式：应纳税额=营业税税额×税率。不同地区的纳税人实行不同档次的税率。（三）教育费附加的计税依据是纳税人实际缴纳营业税的税额，附加率为3%.计算公式：应交教育费附加额=应纳营业税税额×费率。（四）国家机关、党政机关自有房产如用于经营或对外出租时，还需缴纳房产税、城镇土地使用税。房产税是按房屋的计税余值或租金收入向产权所有人征收的税种。以房产原值（评估值）为计税依据的，税率1.2%，房产税年应纳税额=房产原值（评估值）×（1-30%）×1.2% 以租金收入为计税依据的，税

率12%，房产税年应纳税额 = 年租金收入 × 12% 国家机关、  
党政机关自用的房产，是指这些单位本身的办公用房和公务  
用房，按规定免税。城镇土地使用税是在城市、县城、建制  
镇和工矿区范围内，对拥有土地使用权的单位以实际占用的  
土地面积为计税依据规定税额征收的一种税。实行分级幅度  
税额。年应纳税额=（各级土地面积\*相应税额）。（五）  
国家机关、党政机关自用的车船，依照规定免征车船使用税  
。但对其出租等非本身使用的车船，已不符合免税条件，应  
对非本身使用的车船征收车船使用税。车船使用税是对行驶  
于公共道路的车辆和航行于国内河流、湖泊或领海口岸的船  
舶，按照种类、吨位和规定的税额征收的一种财产行为税。  
计算公式为：乘人汽车应纳税额=应税车辆数量 × 单位税额  
载货汽车应纳税额=车辆的载重或净吨位数量 × 单位税额 摩  
托车应纳税额=应税车辆数量 × 单位税额（六）印花税是对  
在经济活动和经济交往中书立、领受印花税暂行条例所列举  
的各种凭证所征收的一种兼有行为性质的凭证税。分为从价  
计税和从量计税两种。应纳税额=计税金额 × 税率，应纳税  
额=凭证数量 × 单位税额。（七）如果国家机关、党政机关  
承受《中华人民共和国契税暂行条例》规定免征范围外的房  
地产时，还需及时缴纳契税契税是对在中华人民共和国境内  
转移土地、房屋权属时向承受土地使用权、房屋所有权的单  
位和个人征收的一种税。应纳税额=房地产成交价格或评估价  
格 × 税率。（八）个人所得税是以个人取得的各项应税所得  
对象征收的一种税。支付所得的单位或者个人为个人所得税  
的扣缴义务人，按照税法规定代扣代缴个人所得税，是扣缴  
义务人的法定义务。100Test 下载频道开通，各类考试题目直

接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)