

2006年注册资产评估师考试大纲及用书内容变化 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022_2006_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c47_80106.htm

2006年注册资产评估师考试用书已经出版发行。该套考试用书的编写结合注册资产评估师执业资格考试的特点，吸收了往年命题及阅卷工作的反馈意见，在2005年考试用书的基础上进一步注重理论与实务相结合，专业素质教育与应试指导相结合；注意结合资产评估研究和实践的最新成果，吸收国家近期有关政策法规及行业评估准则，力求系统全面地体现注册资产评估师应具备的知识、技能和能力；深入浅出，通俗易懂，具有较强的实用性和针对性。现将考试大纲及用书内容变化情况介绍如下。

一、考试大纲的变化

2006年考试大纲在2005年的基础上进一步补充完善，力求做到条理清晰，重点突出。“考试目的”明确了各章考察的目的和重点考察的内容；“考试基本要求”从掌握、熟悉、了解三个层次对不同知识点进行划分，该部分由往年完全按照考试用书的顺序编写，改为按照重要程度依次排列的顺序编写：“要点说明”改为“要点内容”，主要是将要求掌握的概念、原理及要求熟悉、了解的部分内容进行了梳理。

二、各科用书主要修订内容

（一）《资产评估》：充实完善。2006年该科目的调整是在基于2005年教材的基础上完善、改错和适当充实的指导思想，以及保持与已经颁布的资产评估准则执业精神及其规范协调的原则，进行修订、修改。具体调整如下：1.结合新的评估指导意见和行业管理办法对第十章、十一章、十二章、十三章做了相应的调整和充实。调整了企业价值评估的特点，强化了收益额口径与折

现值内涵之间的关系，充实了市场法在企业价值评估中应用的内容；充实了评估报告中关于资产评估对象说明部分、披露财务分析、调整情况的内容；对已经颁布的准则做了进一步的介绍和阐释；增加了最新的评估行业自律管理的内容。

2. 删减了第十五章，对其他各章做了适当的微调。第一章进一步提炼了市场价值的定义；第二章充实了关于实体性贬值和经济性贬值的内容；第四章对文字、图表和表达方式进一步完善；第五章对市场法修正因素进一步归纳；第七章增加了一些新会计准则关于研发费用账务处理的规定；第八章中的长期投资概念采用了描述的方式；第九章删减了短期投资评估部分；删除了原第十五章《经济理论中的资产价格》。

（二）《经济法》：依据法规、规章的变动对相关章节进行调整。1. 根据2006年1月1日起施行的《公司法》，对第二章“公司法律制度”的内容作了重大调整。2. 根据2005年6月1日起施行的《资产评估机构审批管理办法》、2005年9月1日起施行的《企业国有资产评估管理暂行办法》，对第十章相关内容进行了较大调整。3. 根据2006年1月1日起施行的《个人所得税法》，对第十一章“税收法律制度”中“个人所得税”部分进行了调整。4. 根据2006年1月1日起施行的《证券法》，对第十二章“证券法律制度”的内容进行了重大调整。

（三）《财务会计》：适当考虑新会计准则对相关内容的影 响进行修订，并调整了有关章节。各章具体变化情况如下：
第一章：会计要素的定义文字有所变化；在会计核算的原则方面，取消了“划分收益性支出和资本性支出”、“配比原则”、“权责发生制”等原则，合并了“可比性”、“一致性”原则；计量基础中提出了“公允价值”的概念。第二

章：变化基本不大。第三章：发出存货的计价方法取消了后进先出法。第四章：取消了短期投资和债权投资的内容；按照新准则对长期股权投资进行说明。第五章：将无形资产和固定资产的减值单独作为一章核算。研究阶段的支出计入当期损益，开发阶段的支出满足条件的资本化；非货币交易的会计处理变化较大，按照新会计准则进行修订。第六章：新增加的一章，对资产减值进行说明。第七章：债务重组的会计处理变化较大，按照新会计准则进行修订；长期负债中应付债券取消了溢折价摊销的直线法；借款费用的会计处理变化较大，按照新会计准则进行修订。第八章：取消法定公益金。第九章：分期收款销售方式中收入的确认时间和金额发生变化；视同买断方式收入的确认时间发生变化；所得税的会计处理变化较大，按照新会计准则进行修订。第十章：合并报表按照新准则进行了原则性的修改。第十一章：增加企业合并的内容。第十二章：基本没有变化第十三章：进行了结构性的变化；增加了财务预测、决策有关的基本知识。（四）《机电设备评估基础》：删繁就简，注重实用。修订的主要内容如下：1.第一章删去了工艺成本计算公式等内容，以利于考生学习、掌握重点内容。2.第二章中增加了机器传动系统图的分析。3.第五章将一些较深理论内容进行简化，同时，又增加了数控机床的再生改造，CNC装置的选择等与评估实际紧密相连的内容。4.第十章增加了锅炉检验等与评估工作相关的内容。5.其他各章内容按大纲要求进行了修订。（五）《建筑工程评估基础》：对整体结构做简单调整，对内容进行一定的补充完善。整体结构中将原第十章第四节“建筑物新旧程度评定参考标准”并入第五章；将原第二章

第六节“塑钢门窗”并入第四章第五节“门窗装饰装修工程”。各章具体修订内容如下：第一章：删除了原第三节中“建设法规及其作用”、“中华人民共和国环境评价法”、“建设工程安全生产管理条例”、“中华人民共和国招标投标法”，增加“城市房地产开发经营管理条例”、“城市商品房预售管理办法”。第二章：增加了部分新型建筑材料的介绍。第三章：未做改动。第四章：对部分装饰装修材料及施工工艺做了补充和修改。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com