

2006注册资产评估师考试《资产评估》考试大纲(六) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/80/2021\\_2022\\_2006\\_E6\\_B3\\_A8\\_E5\\_86\\_8C\\_c47\\_80119.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022_2006_E6_B3_A8_E5_86_8C_c47_80119.htm) 十三、我国资产评估行业发展状况和法律、法规、准则体系

(一) 考试目的 通过对我国资产评估行业发展概况的考核，测试考生对我国资产评估行业发展状况的掌握情况，考核考生对我国资产评估行业发展状况、我国资产评估法律规范体制、我国资产评估准则体系以及我国已经制定的资产评估准则的掌握程度。

(二) 考试基本要求

1.掌握以下内容：(1)我国资产评估准则体系构成；(2)《资产评估准则——基本准则》的主要内容；(3)《资产评估职业道德准则——基本准则》的主要内容。

2.熟悉以下内容：(1)我国资产评估法律规范体制；(2)我国已经制定的资产评估准则。

3.了解以下内容：(1)我国资产评估行业的发展状况；(2)《国有资产评估管理办法》的主要内容；(3)我国资产评估准则体系的指导思想。

(三) 要点内容

1.我国资产评估准则体系 1996年，在总结资产评估理论研究和实践经验的基础上，中国资产评估协会开始着手制定资产评估准则。2004年2月财政部正式发布了《资产评估准则——基本准则》和《资产评估职业道德准则——基本准则》，标志着我国资产评估准则体系初步建立。目前我国资产评估准则制定工作正在加紧进行。

(1) 我国资产评估准则体系指导思想。设计我国资产评估准则体系时主要遵循以下指导思想：我国资产评估准则应当是综合性的评估准则体系，包括不动产、动产、机器设备、企业价值、无形资产等各类别资产的评估准则。我国资产评估准则体系应当高

度重视程度性准则与专业性准则。 我国资产评估准则体系中应当将职业道德准则放在与业务性准则同等重要的高度。

我国资产评估准则体系应当层次清晰，逻辑严密，并具有一定的灵活性。（2）我国资产评估准则体系。 从资产评估准则体系横向关系上划分，资产评估准则包括业务准则和职业道德准则两个部分。 从资产评估准则体系纵向关系上划分，资产评估准则分为不同的层次。 A.资产评估职业道德准则的纵向关系较为简单，分为职业道德基本准则和具体准则两个层次。 B.资产评估业务准则由于涉及面广，在纵向关系上分为以下四个层次：第一层次为资产评估基本准则。 第二层次为资产评估具体准则。 资产评估具体准则分为程序性准则和专业性准则两个部分。 程序性准则是关于注册资产评估师通过履行一定的专业程序完成评估业务、保证评估质量的规范，包括评估业务约定书、评估工作底稿、评估报告等。 第三层次为资产评估指南。 资产评估指南包括对特定评估目的、特定资产类别（细化）评估业务以及对资产评估中某些重要事项的规范。 第四层次为资产评估指导意见。 资产评估指导意见是针对资产评估业务中的某些具体问题的指导性文件。 该层次较为灵活，针对评估业务中新出现的问题及时提出指导意见，某些尚不成熟的评估指南或具体评估准则也可以先作为指导意见，某些尚不成熟的评估指南或具体评估准则也可以先作为指导意见发布，待实践一段时间或成熟后再上升为具体准则或指南。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。 详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)