

2006注册资产评估师考试《资产评估》考试大纲(四) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/80/2021\\_2022\\_2006\\_E6\\_B3\\_A8\\_E5\\_86\\_8C\\_c47\\_80120.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022_2006_E6_B3_A8_E5_86_8C_c47_80120.htm)

七、无形资产评估（一）考试目的 通过对无形资产评估内容的考核，测试考生对无形资产评估的基本原理与方法的掌握和运用情况，考核考生分析和解决无形资产评估问题的能力。（二）考试基本要求 1.掌握以下内容：（1）无形资产的定义；（2）无形资产的功能特性；（3）无形资产分类；（4）无形资产评估中的收益法；（5）无形资产评估中的成本法；（6）专利权的特点；（7）专利权的评估目的；（8）专利权的评估程序；（9）运用收益法评估专利权时，折现率及分成率的确定方法；（10）影响专有技术价值的因素；（11）商标权的定义及分类；（12）影响商标权价值的因素；（13）计算机软件分类；（14）成本法在计算机软件评估中的运用；（15）割差法在商誉评估中的应用；（16）超额收益法在商誉评估中的应用。 2.熟悉以下内容：（1）影响无形资产评估价值的因素；（2）无形资产评估的程序、评估的前提假设及对象；（3）运用收益法评估无形资产时确定收益额的直接估算法、差额法、分成率法和要素贡献法等的具体要求、估算要点和估算过程；（4）估算外购无形资产重置成本的市价类比法和物价指数法的基本要求、估算要点和具体应用；（5）运用市场法评估无形资产的技术思路，运用时需注童的问题；（6）影响专利权价值的因素；（7）专利权使用权限的分类；（8）运用收益法评估专利权时，收益额和剩余经济寿命预测法的具体要求、测算要点和具体运用；（9）专有技术

评估方法；（10）商标权的特点；（11）运用收益法评估商标权的具体要求、测算要点和具体估算过程；（12）版权的定义以及版权的分类；（13）版权的经济权利；（14）计算机软件的特点；（15）计算机软件三种评估方法的各自特点；（16）商誉的定义及特性；（17）商誉评估的基本前提和基本要求。

3.了解以下内容：（1）无形资产成本的不完整性、弱对应性和虚拟性等特点对无形资产评估的影响；（2）估算自创无形资产重置成本的核算法和倍加系数法的基本要求、估算要点和具体应用；（3）专有技术的特点；（4）商标权的评估程序；（5）影响版权价值的因素；（6）各类版权的有效期限；（7）版权的限制；（8）版权的特征；（9）计算机软件的定义及特点；（10）商誉评估中需注意的事项。

（三）要点内容

1.无形资产的定义 无形资产是指特定主体所控制的，不具有实物形态，对生产经营长期发挥作用且能带来经济利益的资源。

2.无形资产功能特性（1）共益性；（2）积累性；（3）替代性。

3.无形资产的分类（1）按取得无形资产的方式分类，无形资产可分为自创的无形资产和外购的无形资产。（2）按无形资产能否独立存在分类，无形资产可以分为可确指无形资产和不可确指无形资产。可确指的无形资产，如专利权、商标权等；不可确指的无形资产，如商誉。

4.影响无形资产评估价值的因素 影响无形资产评估价值的因素包括无形资产的取得成本、机会成本、获利能力因素、市场因素、风险因素、产权因素、使用期限因素、技术因素、其他因素。

5.无形资产评估中的收益法（1）基本计算公式为：
$$V = \sum_{i=1}^n \frac{R_i}{(1+r)^i}$$
式中： $R_i$ 被评估无形资产的第*i*年的超额收益； $i$ 收益期限序号； $r$ 折现率； $n$ 收益期限。（2）无形资产收益

额的确定包括直接估算法、差额法、分成率法、要素贡献法。

6.无形资产评估中的成本法 采用成本法评估无形资产，其基本计算公式为：无形资产评估值=无形资产重置成本×（1-贬值率）

（1）自创无形资产重置成本的估算包括核算法和倍加系数法。其中，核算法公式为：无形资产重置成本=生产成本+期间费用+合理利润

（2）外购无形资产重置成本的估算方法包括：市价类比法和物价指数法。

（3）在评估实践中，无形资产贬值率的取值一般选择综合考虑了被评无形资产的各种无形损耗（功能和经济方面的）后的折算比率。

7.专利权的特点

（1）专利权确认复杂；

（2）收益能力有一定的不确定性；

（3）专利权还具有时间性、地域性、排他性、共享性特征；

8.专利权的评估目的 专利资产评估依专利权发生的不同经济行为，按特定目的确定其评估的价值类型和方法。在不同情形下的专利权以及不同转让形式，确定的评估方法也不相同。专利权转让形式很多，但总的来说，可以分为全权转让和许可使用权转让。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)