

2006年CPV辅导资产评估学-无形资产评估（二）讲义 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/80/2021\\_2022\\_2006\\_E5\\_B9\\_B4CPV\\_c47\\_80245.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022_2006_E5_B9_B4CPV_c47_80245.htm)

本讲的主要内容包括：专利权的特点及专利权的评估方法、非专利技术的特点及专利权的评估方法、商标权的评估方法、计算机软件的评估方法和商誉的评估方法。

（一）专利权评估 专利权一般包括发明专利、实用新型和外观设计。

1、专利权的特点：（注意与非专利技术特点的区别）

- （1）独占性。
- （2）地域性：只在其法律授权范围内才有法律效力。
- （3）时间性：专利权只在法定期限内有效，我国专利法规定：发明专利的保护期限为20年，实用新型和外观设计保护期限为10年。
- （4）可转让性：专利权一经转让，原发明者不再拥有专利权，购入者继承专利权。

2、专利权评估目的 专利权转让分为全权转让和使用权转让。

- （1）使用权限：独家使用权、排他使用权、普通使用权、回馈转让权
- （2）地域范围
- （3）时间范围
- （4）法律和仲裁

3、专利权评估程序（与前面讲的评估程序有区别，前面讲的一般为5步）

- （1）证明和鉴定专利权的存在。一般应搜集证明专利权存在的资料有：专利说明书、权利要求书；专利证书；有关法律性文件等。专利检索是实施鉴定的重要环节。
- （2）确定评估方法，收集相关资料。专利权评估最常用的评估方法是收益法。收益法的运算过程在前面已经详述，重要的任务是搜集相关资料，分析确定方法运用中的各项技术参数和指标。这些分析包括：技术状况分析，包括对技术先进性确认、技术成熟程度与寿命周期的分析等；收益能力分析，包括是否具有获利能力，获利表现为收入增长型或费用降

低型等分析；市场分析，包括应用该专利技术的产品市场需求总量分析、市场占有率分析、风险分析等；投资可行性分析。（3）完成评估报告，并加以详尽说明。评估报告中应详尽说明评估中的各有关内容，这些内容包括：专利技术成熟度、接受方可受度的分析。

### 3、专利权的评估方法

#### （1）收益法

专利权的收益额是指直接由专利权带来的预期收益。对于收益额的测算，通常可以通过直接测算超额收益和通过利润分成率测算获得。采用利润分成率测算专利技术收益额，即以专利技术投资产生的收益为基础，按一定比例（利润分成率）分成确定专利技术的收益。

##### a.折现率的确定

折现率=无风险报酬率+风险报酬率 其中无风险报酬率为设备平均报酬率，可以选取当年中国人民银行发行的五年期国债利率。 风险报酬率=技术风险系数×市场风险系数×资金风险系数×管理风险系数

##### b.技术分成率的确定

一般采用综合评价法，对影响分成率的各个因素如法律、技术和经济因素进行评测，确定其对分成率取值的影响，由专家给予权重，得到分成率，步骤为 第一：建立评测体系 第二：利用评测体系确定待估专利的分成率

#### （2）成本法

成本法应用于专利技术的评估，重要的在于分析计算其重置完全成本构成、数额以及相应的成新率。专利分为外购和自创两种，外购专利技术的重置成本确定比较容易。自创专利技术的成本一般由下列因素组成： 研制成本、 交易成本

研制成本包括直接成本、间接成本 直接成本一般包括：材料费用，工资费用，专用设备费，资料费，咨询鉴定费，协作费，培训费，差旅费，其他费用。 间接成本主要包括：管理费，非专用设备折旧费，应分摊的公共费用及能源费用。 交易成本主要包括：技术服务费，交易过

程中的差旅费及管理费，手续费，税金。大家看一下教材p286---p287的例题，表7-3的计算收益总额参考的是p267的公式，但公式中没有指出是税后利润，但该处计算的是税后净利。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)