

注册资产评估师资产评估模拟试题一 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E8_B5_84_E4_c47_80281.htm [答案] 一、 单选[共50题，每题1分，总计50分] 1、 资产评估的客观性体现在同一项资产的评估结果是唯一的，这是（ ）的。 A．对 B．错 C．可能对 2、 清算价格的评估适用于（ ）的假设。 A．清算 B．继续使用 C．公开市场 D．企业主体 3、 为节省资源和减少污染，政府规定年产值万吨以下的造纸厂一律关闭，由此造成年生产能力在1万吨以下的造纸设备产生贬值。这种贬值属于（ ）。 A．功能性贬值 B．经济性贬值 C．实体性贬值 D．破产清算贬值 4、 某项资产第一年收益为100万元，假定以后每年收益都比前一年递增20万元，本金化率为10%且收益年期无限，则该资产的评估值为（ ）。 A．1200万元 B．2000万元 C．3000万元 D．4000万元 5、 已知资产的价值与功能之间存在线性关系，重置全新机器设备一台，其价值为5万元，年产量为5000件，现知被评估资产年产量为4000件，其重置成本为（ ）。 A．4万元 B．5万元 C．4至5万元 D．无法确定 6、 具有过渡性、辅助性的资产评估机构是（ ）。 A．评价功能 B．管理功能 C．鉴证功能 D．评估功能 7、 向有关单位和个人支付回扣或者介绍费的行政处罚是（ ）。 A．警告 B．警告并责令改正 C．罚款并责令改正 D．吊销资格 8、 评估机构恶意降低收费的行政处罚是（ ）。 A．警告并责令改正 B．警告 C．罚款并责令改正 D．吊销资格 9、 下列项目中，不属于推理要素的是（ ）。 A．前提 B．结论 C．推理过程 D．综合 10、 从理论上讲，评估人员对任何资产评估项目都应当考

虑（ ）方法的适用性。 A . 一?nbsp. B . 二种 C . 三种 D . 四种
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com