

2005年注册资产评估师《资产评估》模拟试题及答案 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022_2005_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c47_80285.htm

一、单选[共50题，每题1分，总计50分]

1、资产评估的客观性体现在同一项资产的评估结果是唯一的，这是（ ）的。 A.对 B.错 C.可能对

2、清算价格的评估适用于（ ）的假设。 A.清算 B.继续使用 C.公开市场 D.企业主体

3、为节省资源和减少污染，政府规定年产值万吨以下的造纸厂一律关闭，由此造成年生产能力在1万吨以下的造纸设备产生贬值。这种贬值属于（ ）。 A.功能性贬值 B.经济性贬值 C.实体性贬值 D.破产清算贬值

4、某项资产第一年收益为100万元，假定以后每年收益都比前一年递增20万元，本金化率为10%且收益年期无限，则该资产的评估值为（ ）。 A.1200万元 B.2000万元 C.3000万元 D.4000万元

5、已知资产的价值与功能之间存在线性关系，重置全新机器设备一台，其价值为5万元，年产量为5000件，现知被评估资产年产量为4000件，其重置成本为（ ）。 A.4万元 B.5万元 C.4至5万元 D.无法确定

6、具有过渡性、辅助性的资产评估机构是（ ）。 A.评价功能 B.管理功能 C.鉴证功能 D.估值功能

7、向有关单位和个人支付回扣或者介绍费的行政处罚是（ ）。 A.警告 B.警告并责令改正 C.罚款并责令改正 D.吊销资格

8、评估机构恶意降低收费的行政处罚是（ ）。 A.警告并责令改正 B.警告 C.罚款并责令改正 D.吊销资格

9、下列项目中，不属于推理要素的是（ ）。 A.前提 B.结论 C.推理过程 D.综合

10、从理论上讲，评估人员对任何资产评估项目都应当考虑（ ）方法的适用性。 A.一种 B.二种 C.三种 D.四种

11、某企业1998年

购建一套年产100万吨某产品的生产线，账面原值为2200万元，2002年进行评估，评估时选择了一套与被评估生产线相似的生产线，该生产线2001年建成，年产同类产品50万吨，造价为1500万元。经查询，该类生产线的规模效率指数为0.6，2002年与2001年相比价格上升了10%，则被评估生产线的重置成本为（ ）万元。 A.2280 B.2420 C.2508 D.2600

12、了解机器设备现时的完整性、外观和内部结构情况等，属于机器设备的（ ）。 A.技术鉴定 B.使用情况鉴定 C.质量鉴定 D.磨损鉴定

13、运用使用年限法评估设备成新率时，一般首选（ ）作为设备的总使用年限。 A.自然寿命 B.经济寿命 C.技术寿命 D.折旧寿命

14、机器设备的技术寿命是指（ ）。 A.从评估基准日到设备报废为止的时间 B.从设备使用到技术过时经历的时间 C.从评估基准日到设备技术过时的时间 D.从设备使用到继续使用在经济上不合算经历的时间

15、土地使用权出让的最高年限由（ ）确定。 A.县政府 B.地市级政府 C.省政府 D.国务院

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com