

注册资产评估师资产评估模拟试题(2) (之二) PDF转换可能丢失图片或格式, 建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E8_B5_84_E4_c47_80293.htm

- 46、下面哪一个价值类型是指作为企业组成部分的特定资产对其所属企业能够带来的价值, 而并不考虑该资产的最佳用途或资产变现所能够实现的价值量 ()。 A . 在用价值 B . 持续经营价值 C . 投资价值 D . 强制变卖价值 E . 剩余价值
- 47、在市场经济循环过程中, () 是劳动、土地和资本品等生产要素的所有者, 在生产要素市场供给或出售生产要素, 获取相应的工资、租金和利息收入。 A . 家庭 B . 企业 C . 事业单位 D . 其他团体
- 48、评估人员对某项专利技术进行评估, 在做市场调查分析时发现: 市场上存在许多出售与该专利技术产品相近但非同质的厂商, 则该市场结构的类型属于 ()。 A . 完全垄断 B . 完全竞争 C . 寡头垄断 D . 垄断竞争
- 49、资产补偿的特点将制约着评估方法的采用, 例如, 固定资产的有效补偿较易确定。因此一般采用哪一种方法评估 ()。 A . 成本 B . 市场法 C . 收益法 D . 预算法 E . 期权方法
- 50、在成长期内, 市场结构是在变化的, 市场结构、企业行为和市场绩效之间的关系是 ()。 A . 单向的因果关系 B . 双向的因果关系 C . 无因果关系 D . 无任何关系 E . 以上答案都不对
- 二、多选[共40题, 每题2分, 总计80分]
- 51、资产评估业务涉及的经济行为包括 ()。 A . 产权转让 B . 企业重组 C . 资产抵押 D . 资产纳税
- 52、下列原则中, () 是资产评估的经济原则。 A . 替代原则 B . 预期原则 C . 客观性原则 D . 贡献原则
- 53、适用于资产评估的假设有 ()。 A . 清算 B . 继续使用 C .

公开市场 D . 历史成本 54、运用收益法公式 $P=A/(r-s)$ 进行资产评估的条件包括 ()。 A . 纯收益按等比级数递减 B . 收益年期无限 C . r 大于零 D . $r>s>0$ 55、资产评估时采用的物价指数，一般应是 ()。 A . 综合物价指数 B . 分类 (或个别) 物价指数 C . 评估基准日物价指数 D . 年平均物价指数 56、冒用其他机构或允许其他机构以本机构名义执行评估业务的行政处罚是 ()。 A . 没收所得 B . 罚款 C . 予以警告 D . 吊销资格 E . 责令改正 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com