

1999年《资产评估学》考试试卷及答案 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/80/2021\\_2022\\_1999\\_E5\\_B9\\_B4\\_E3\\_80\\_8A\\_c47\\_80334.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022_1999_E5_B9_B4_E3_80_8A_c47_80334.htm) 一、单项选择题(共40题,每题1分

。每题的备选答案中,只有一个最符合题意。)1.评估人员选择中性折现率将企业的息前净现金流量进行了资本还原,得到了初步评估结果。本次评估要求的是企业的净资产价值。对评估人员的初步评估结果应作( )调整。 A.减企业的全部负债 B.加企业的全部负债 C.减企业的长期负债 D.减企业的流动负债

2.当社会平均收益率为15%,企业的收益率为14%,国库券率为10%,企业债券利率为12%,被评估企业的风险系数( )为0.8。该被估企业的风险报酬率最接近于( )。 A.2.4%

B.4% C.1.6% D.3.2% 3.如在折现率为中性的前提下,为获得企业的投资资本估值,用于折现的收益额应选择( )。 A.净利润 B.净现金流量 C.无负债净利润 D.无长期负债净利润

4.被评估企业未来3年的预期收益分别为20万元、22万元25万元,预计从第四年开始企业预期收益将在第三年收益水的基础上递增2%,并一直保持该增长率。在折现率为10%的情况下,该企业的评估值最接近于( )元。 A.3125000 B.2900000 C.2950000 D.3000000

5.影响企业价值高低的决定性因素是( )。 A.企业规模 B.企业生产能力 C.企业工艺水平 D.企业获利能力

6.下列矿业权无形资产中属于行为产权的是( )。 A.矿产发现权 B.采矿权 C.探矿权 D.采矿许可证

7.一般来说,企业应收账款经评估后,账面上的“坏账准备”科目余额应按( )计算。 A.原账面记录数字 B.评估确认坏账数字 C.评估预计坏账数字 D.零值

8.企业某项低值易耗品,原值960元,按五五法摊销,账面余额480元,预计使用一年,现

已使用4个月,该项低值易耗品现行市价1200元,其评估值应为( )元。 A.600 B.480 C.640 D.800

9.1999年3月1日对库存甲种材料进行评估,库存该材料共两批,1998年10月购入500公斤,单价1200元,已领用400公斤,结存100公斤;1999年2月购入200公斤,单价1500元,尚未领用。企业会计计价采用先进先出法,该库存材料评估值为( )元。 A.450000 B.420000 C.360000 D.390000

10.被估企业账面递延资产余额30万元,系3年前租用营业门市房发生的租房费用摊销后的余额,按照租房合同规定租期为4年,总租金50万元,租期满房主收回房产,该被估的递延资产的评估值最有可能是( )万元。 A.30 B.25 C.12.5 D.零

11.被评估债券为非上市债券,面值10000元,3年期,年利率12%,单利计息,每年年末付息一次,到期还本,评估时债券购入已有两年,设定折现率为10%,该债券的评估值最接近于( )元。 A.12363 B.9091 C.10218 D.10182

12.销售收入分成率的计算公式是( )。 A.销售利润分成率 $\times$ 销售利润率 B.销售利润分成率/销售利润率 C.销售利润分成额 $\times$ 销售利润率 D.销售利润分成额/销售利润率

13.从理论上讲,无风险报酬率是受( )影响的。 A.资金的使用成本 B.资金的投资成本 C.资金的取得成本 D.资金的机会成本

14.运用残余估价法评估建筑物的前提条件是( )。 A.建筑物用途合理 B.建筑物使用强度合理 C.建筑物可以获得正常收益 D.建筑物可以获得超常收益

15.被评估建筑物因市场原因在未来3年内每年收益净损失额约为5万元,假定折现率为10%,该建筑物的经济性贬值最接近于( )万元。 A.15 B.12 C.10 D.50

100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)