

注册资产评估师资产评估模拟试题(1)(之三) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E8_B5_84_E4_c47_80390.htm 三、简答[共2题，每题5分，总计10分]

91、在企业价值评估中如何处理“开办费”？

92、如何理解国际评估准则与我国资产评估准则的关系。

四、综合[共2题，每题5分，总计10分]

93、市场法的基本含义与基本前提是什么？

94、地价的特征有哪些？

五、计算[共1题，每题10分，总计10分]

95、HP公司因销售货物，于2004年2月5日收到甲公司开出的一张带息商业汇票，面值为120万元，期限为6个月，票面利率为8%，贴现率为9%，2004年5月10日，某评估公司接受委托对HP公司进行评估。(每月按30天计算) 要求：该商业汇票的评估值为多少万元？

答案：第1题 试题答案：B 第2题 试题答案：A 第3题 试题答案：B 试题解析

：资产的经济性贬值是指由于外部条件的变化引起资产闲置、收益下降等而造成的资产价值损失，因此，由于政府行为导致的资产贬值应属于经济性贬值。

第4题 试题答案：C 试题解析：该资产的评估值

第5题 试题答案：A 第6题 试题答案

：B 第7题 试题答案：B 第8题 试题答案：A 第9题 试题答案

：D 试题解析：综合是同分析相对立的一种方法，不属于推理的要素。

第10题 试题答案：C 第11题 试题答案：C 试题解析：被评估生产线的重置成本：

$1500 \times (100 \div 50) \times 0.6 \times (1$

$10\%) = 2508$ (万元)。

第12题 试题答案：C 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com