

2000年资产评估师经济法试题及答案 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022_2000_E5_B9_B4_E8_B5_84_c47_80445.htm 一、单项选择题(共40题,每题1分。

每题的备选答案中,只有一个最符合题意。) 1.所有权属于民事法律关系主体财产权中的()。 A.物权 B.债权 C.工业产权 D.收益权 2.全民企业与集体科技企业之间发生产权争议,由()界定。

A.国有资产管理部门 B.科技管理部门会同国有资产管理部门 C.有管辖权的人民政府 D.人民法院按司法程序 3.非农业建设经批准占用耕地的,由占用耕地的单位负责开垦与所占用耕地的数量与质量相当的耕地;没有条件开垦或者开垦的耕地不符合要求的,应当按规定缴纳()。

A.土地复垦费 B.耕地开垦费 C.安置补偿费 D.青苗补偿费 4.1996年某公司为响应国家鼓励开发未利用土地的政策,在土地利用总体规划规定的可开垦的区域内,开发一块国有荒地。该公司作为开发利用者,对该块荒地依法享有()。

A.土地产权 B.土地使用权 C.土地所有权 D.土地处分权 5.某镇居民张某与李某是同住一个大院的邻居。10年前,两家在住宅院内种植了数棵经济林木,张某因工作调动而举家外迁。在张某搬家前因宅院内种植的林木的所有权属,张、李两家发生了争议。请回答:张、李之间发生的林木所有权争议,应当由当地()依法处理。

A.居委会 B.派出所 C.县级人民政府 D.林业主管部门 6.采矿许可证有效期,按照矿山建设规模确定:大型以上的,采矿许可证有效期最长为()。

A.30年 B.40年 C.50年 D.60 7.1995年国家发布《确定土地所有权和使用权的若干规定》后,某县为了确定土地所有权和使用权,对一块土地进行权属确定,该块土地系土地改革时政府分给农民张

某并颁发了土地所有证的土地。该块土地应确定属于()。 A. 张某所有 B. 国家所有 C. 农民集体所有 D. 张某和集体共有

8. 房地产抵押是指抵押人用其合法的房地产,以()的方式向抵押权人提供债务履行担保的行为。 A. 不转移占有 B. 转移占有 C. 不转移所有 D. 转移所有

9. 处分抵押房地产所得金额的分配必须按照顺序进行,()顺序是正确的。 a代表扣除抵押房地产应当缴纳的税款; b代表依法向抵押权人支付违反合同的违约金和赔偿金; c代表支付处分抵押房地产的费用; d代表偿还抵押权人债权本息; e代表剩余金额交还抵押人。 A. abcde B. bacde C. cadbe D. cbade

10. 房地产抵押合同自()之日起生效。 A. 抵押登记 B. 当事人双方签字 C. 房管部门批准 D. 抵押物确认

11. 股份有限公司给予持证人无限期或在一定期限内,以确定价格购买一定数量普通股份的权利凭证是()。 A. 股票 B. 债券 C. 认股权证 D. 基金券

12. 在一个拟发行股本总额为2000万元人民币的股份有限公司中,其全体发起人认购的股本数额不得少于()。 A. 500万元 B. 700万元 C. 300万元 D. 400万元

13. 我国的证券交易所是不以营利为目的,仅为证券的集中和有组织的交易提供场所、设施,并履行相关职责,实行自律性管理的会员制的()。 A. 机关法人 B. 事业法人 C. 社会团体法人 D. 企业法人

14. 某人于1990年2月1日向专利局提出一份专利申请,经初步审查后,同年6月1日予以公布。1991年6月1日申请人请求进行实质审查。1991年12月1日被授予发明专利权。该专利权的有效期自()起计算。 A. 1990年2月1日 B. 1990年6月1日 C. 1991年6月1日 D. 1991年12月1日

15. 某企业为其生产的洗发香波申请了注册商标‘舒美’,经过宣传为广大消费者熟悉。该企业又开发生产了润发剂,决定使用该商标。该企业()。 A. 可以直接使用 B. 应

再提出注册申请 C.应重新与源注册商标有区别 D.应将商标的使用范围公布于众 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com