

注册资产评估师《经济法基础》第十章 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E8_B5_84_E4_c47_80486.htm 第十章 土地管理法律制度

(一) 单项选择题1. 农民集体连续使用其他农民集体所有的土地已满()的，应视为归现使用者所有。A. 10年B. 20年C. 30年D. 50年

1. [答案]B[解析]农民集体连续使用其他农民集体所有的土地已满20年的，应视为归现使用者所有。

2. 省、自治区人民政府所在地的市、人口在()的城市的土地利用总体规划，报国务院批准。A. 50万以上B. 100万以上C. 200万以上D. 500万以上

2. [答案]B[解析]省、自治区人民政府所在地的市、人口在100万以上的城市以及国务院指定的城市的土地利用总体规划，经省、自治区人民政府审查同意后，报国务院批准。

3. 建设征用土地，由用地单位支付土地补偿费。征用耕地的补偿费，为该耕地被征用前()

。A. 2年平均年产值的6~10倍B. 2年平均年产值的4~6倍C. 3年平均年产值的6~10倍D. 3年平均年产值的4~6倍

3. [答案]C[解析]征用耕地的补偿费，为该耕地被征用前3年平均年产值的6~10倍。征用其他土地的补偿费标准，由省、自治区、直辖市参照征用耕地的补偿费标准规定。

(二) 多项选择题1. 下列选项属于国家土地所有权的包括() A. 省级公路线路用地B. 市级公路线路用地C. 县级公路线路用地D. 乡级公路线路用地

1. [答案]A、B、C[解析]县级以上(含县级)公路线路用地属于国家所有。公路两侧保护用地和公路其他用地凡未经征用的农民集体所有的土地仍属于农民集体所有。

2. 国家所有土地的使用人可以对该土地享有()。A. 所

有权B．出租权C．转让权D．抵押权2．[答案]B、C、D[解析]不享有所有权。3．根据土地管理法，对列入基本农田保护区的耕地严格管理。依法列入基本农田保护区的耕地有：

() A．经县级以上地方人民政府批准确定的粮、棉、油生产基地内的耕地B．有良好的水利与水土保持设施的耕地，正在实施改造计划以及可以改造的中、低产田C．蔬菜生产基地D．农业科研、教学试验田3．[答案]A、B、C、D[解析]本题考察基本农田保护的耕地范围。

4．已经办理审批手续的非农业建设用耕地，一年内不用又可以耕种和收获的，() A．由原耕种该幅耕地的集体或者个人核复耕种B．由用地单位组织耕种C．缴纳闲置费D．由县级以上人民政府无偿收回4

．[答案]A、B[解析]已经办理审批手续的非农业建设用耕地，一年内不用又可以耕种和收获的，应由原耕种该幅耕地的集体或者个人核复耕种，也可以由用地单位组织耕种。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com