

注册资产评估师考试大变脸专家给你详细分析 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/80/2021\\_2022\\_\\_E6\\_B3\\_A8\\_E5\\_86\\_8C\\_E8\\_B5\\_84\\_E4\\_c47\\_80559.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E8_B5_84_E4_c47_80559.htm)

最近一段时期，考试市场异常热闹，一批因非典而推迟的考试主办方纷纷推出新的考试计划，其中不少考试除了时间有所调整外，内容和形式上也发生了变化，这多少令考生感到有些“应接不暇”。注册资产评估师考试就是其中之一，考试内容与2002年相比变动较大。对此，中国注册会计师协会的有关人士最近就2003版和2002版注册资产评估师考试内容进行了比较分析。

一、《资产评估》：适当调整。由于该课程的教材在2002年时就曾做过较大的调整，因此2003年的变化不大，主要将评估程序从《资产评估报告》一章中分离出来，单列《资产评估程序》一章。此外，有关方面针对教材中有争议的内容做了修改。

二、《经济法》：应势而动。随着政府职能的转变以及国家行政审批制度的改革，许多法规、规章都发生了变动，此次修订《经济法》教材主要就是围绕这些变动来进行的。

三、《财务会计》：略做修改。《财务会计》与《资产评估》相同，此次调整幅度不大，主要体现在以下几点：第十章整个章节全部重写；第三章《存货》的第四节《存货的期末计量》部分做了修改；第五章中的后续部分，删除了“固定资产融资租赁”内容。

四、《机电设备评估基础》：注重实用。2003年的《机电设备评估基础》科目对评估实际工作的需求做了较大幅度的调整，更注重实际和应用。

五、《建筑工程评估基础》：大幅调整。2003年《建筑工程评估基础》科目根据注册资产评估师考试的定位，重新进行了调整，减

少了纯专业理论的内容，增加与评估相关的工程技术经济方面的内容。具体的调整如下：删除了原教材中《建筑工程地基》、《建筑结构受力分析》章节，将原教材《建筑工程功能评价与质量判定》章节扩充为《房屋建筑工程质量验收与损伤检测》和《建设工程财务评价与功能评价》。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)