

关于建立我国无形资产评估管理体系的思考 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/80/2021\\_2022\\_\\_E5\\_85\\_B3\\_E4\\_BA\\_8E\\_E5\\_BB\\_BA\\_E7\\_c47\\_80649.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/80/2021_2022__E5_85_B3_E4_BA_8E_E5_BB_BA_E7_c47_80649.htm)

1993年以来,我国的无形资产评估机构发展较快。继深圳、河南之后,已在全国各地相继成立了二十多家以无形资产评估为主的中介机构。这些机构共完成无形资产(不包括土地使用权)评估项目上百项,评估值达数亿元。然而,我国无形资产评估业的发展才刚刚起步,还存在不少问题,为了保证这一新生行业的健康发展,使其能够对我国社会主义市场经济体制的确立、产权制度的改革、现代企业制度的重塑等发挥积极促进作用,必须尽快建立科学、规范的无形资产评估管理体系。我们认为,目前应着重做好以下几方面工作:一、尽快建立、健全无形资产评估的法律法规体系 无形资产评估是市场经济的产物。适应我国经济体制改革发展的形势,必须尽快建立、健全统一的无形资产评估的法律法规体系,以此来调整无形资产政府主管部门、行业主管部门、中介机构以及使用者、占有者之间的各种相互关系,界定各主体的责、权、利,规范中介机构和从业人员的职能、标准、范围、规则及职业道德,保障无形资产占有者、使用者的各种权益,促进无形资产资源在市场作用的基础上,在国家的宏观调节下合理流动,提高全社会无形资产的效益。为了尽快适应我国市场经济发展的要求,一些省、市相继出台了一些地方性法规政策,如河南、深圳等地颁布了“无形资产评估暂行管理办法”等,有力地推动了地方或行业无形资产评估业的发展。但是,由于地方性法规在评估标准、方法等方面存在差异,致使无形资产产权交易缺乏统一的客观依据。为此建立健全全国统

一的无形资产评估法律法规体系就迫在眉睫。具体内容应该包括: 1. “无形资产评估管理法”。它明确评估概念、基本原理、计价标准.规定评估的业务范围、规则、评估师的资格认定.规范无形资产评估所涉及各主体权力、职责以及它们之间的相互关系、法律责任等。 2. “单项无形资产评估原则”。无形资产有很多种类,不同种类的无形资产有不同的评估要求。这些规则对不同种类无形资产评估的一般要求、工作规则、评估范围、方法、评估程序等内容作出详细规定。 3. “无形资产评估操作规则”。这是关于无形资产评估工作的具体操作文件,它对无形资产评估工作一般过程所涉及的评估计划、评估报告等作出具体规定。 4. “无形资产评估师职业道德守则”。它规定评估师在其业务活动中应当遵守的行为规范,是对评估师职业道德、执业纪律、执业能力、工作规则及其对委托单位、同业所负的责任等思想方式和行为方式的基本要求。 5.无形资产评估的其他法律法规。

二、按照科学、统一、规范、效能的原则建立无形资产评估的组织机构体系

随着改革开放的不断深入,市场在资源配置中的地位越来越重要,为此,各经济主体对专利技术、商标、商誉等形式的无形资产越来越重视。然而,由于我国至今未建立起一套完整的无形资产形成、占有、使用、交易及其保值增值的法律法规制度及无形资产评估的法律法规体系,致使无形资产的管理非常混乱,这不仅影响了无形资产的积累,而且严重地制约着无形资产的合理流动和有效利用。为此,应尽快地按照科学规范、统一、效能的原则,建立全国性的无形资产评估组织机构体系。

1.首先在国家和省(自治区、直辖市)国有资产管理部门的监督、指导下,分别成立由上而下的无形资产评估协会。无形资产评

估协会的主要职责是:(1)完成国家法律规定负担的工作。如组织考试、批准注册、拟定无形资产评估的准则、条款。(2)完成由主管国有资产管理部门授权办理的工作,如审查成立无形资产评估机构、依法执行有关纪律处罚、管理在中国办理业务的外籍评估师及评估机构等。(3)进行协会作为自律性团体所应做的工作,如组织推动评估师的培训和业务质量检查,支持无形资产评估机构及评估师依法开展业务,协调各评估机构之间的争议,维护其合法权益,向有关方面反映意见和建议。(4)开展无形资产评估理论研究和经验交流,推动无形资产评估业务的健康发展。

2.在各级国有资产管理部门和无形资产评估协会的指导监督、统一管理下,成立各级无形资产评估机构,无形资产评估机构的形式、设立条件、法律责任由有关法律明确规定,它是无形资产评估的具体操作主体。无形资产评估师执行业务应当加入无形资产评估机构。

100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)