

资产评估考试全攻评估略 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/81/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_81094.htm

一、端正思想立大志，卧薪尝胆苦读书 首先，不论你是从事什么职业的，学历有多高，要想考取这个证书，必须要有不达目的不罢休的决心，并要做好打硬仗的思想准备，“受苦受难”更在所难免。现今的cpv考试与最初的前几次已大相径庭，难度大幅度提升，题量加大，并且仍会按此趋势发展下去，通过率已今非昔比，所以我建议你还是尽快通过为好，否则难度会越来越大。有的人想走“捷径”，认为书不用看太多，用不着每天“拼命”，到时参加个培训班，做几套模拟题什么的就没多大问题了，有的人甚至把希望寄托在考场上，到时找找熟人、作作弊什么的。我现在可以告诉你，那是绝对行不通的。cpv考试无“捷径”可走，并且随着cpv考试工作各个环节的完善和考试违纪处罚力度的加大，让你作弊得手的机率会越来越低。再说，即使你得手了，那通过作弊拿到的cpv证书，你脸上也不光彩呀，不是嘛？！

二、选择科目很重要，量力而行巧报考 当然，想一次通过全部五个科目的考试，对绝大部分人来说并不容易。如果你有充裕的时间学习，并且对所有科目并不陌生的话，那你当然可以考虑报考全部科目。但是如果你可用于学习的时间很少，或者对个别科目不太熟悉的话，那我还是建议你采用“化整为零，各个击破”的战术，不要一次全报，可以选择部分科目报考。比如第一年可以报上一科你认为难度大点的，再报上两科你认为相对容易的，注意最少要报三科哟，否则，你会越来越被动，越来越没信心。

三科都过那再好不过，如果是过了那两科你认为容易的，那你第二年必须继续报上这科难度大的，否则，把难度大的放在最后一年，你是很被动的，那时你的压力会很大，而且会打击你的信心，对考试是很不利的。

三、精心备考不懈怠，勿走弯路废光阴 从五月份拿到教材到9月份考试，最多也就是四个多月的时间，在这几个月宝贵的时间中你该怎么做，怎么才能避免走弯路，争取把更多的时间用在刀刃上，我给大家讲一下我的几点做法，供大家参考：

- 1、以纲为主线，围绕辅导教材下功夫 首先要弄懂大纲的精神内容。大纲是中心，教材是在大纲的基础上编写的。对于教材、大纲之外的参考书、辅导资料应尽量少看，最好是不看。因为如今出于商业利益的目的，此类资料粗制滥造的居多，即使你选对了一份质量高点儿的，也很可能是赝品。这不，就连原来的那本指定辅导资料《习题集》今年都给去掉了。为啥？还不是因为那本书上的毛病太多，再用岂不是要误人子弟了！根据这两年cpv考试的情况看，客观题的难度都不大，几乎不拐弯，甚至是书上的原话。因此，看好书是必须的。比如财务会计，如果你没有注册会计师的水平，没关系，认真看书，把书背下来，将书上的最基本的知识掌握了也问题不大，至少客观题能多拿点儿分。
- 2、一定要买新教材，不要在这儿心疼银子。有的人想不买新教材而是利用旧的，这种做法不好。因为教材的内容每年都或多或少的有所变化，而教材的变化点往往又是出题老师们最关注的地方之一，你说这新教材咱该不该买？
- 3、作个学习计划，四个月的时间，自己要计划出每天的读书量，并务必坚持完成。这里是很关键的一环，是对你意志品质的真正考验。只有这样才能避免算漏时间、

前功尽弃，凡事预则立，不预则废嘛！4、拿到新教材后，要先稍粗略的看一遍，自己认为重要的地方或不太好理解的地方注意一定要加上标志，以便看下一遍时注意解决。然后是第三遍、第四遍，我认为至少看4遍以上的书才好。不是有句“书读百遍，其意自现”的俗语吗，很有道理的，最起码对当前的cpv考试来说是很适用的。另外，大家看书时一般都习惯从第一章往后看，我建议大家不妨试一下正逆结合的看书方法，即采取从前往后看和从后往前看相结合的方法，效果也是很好的！5、把教材中的一些似是而非、不好理解的地方、容易混淆的点一定要弄懂，搞清楚，并且记牢。因为据近几年的考试出题情况看，这部分内容占的分值不小。出题时往往出上一些，让你拿不到多少分。6、读书时一定要仔细，不放过每页的每个角落。经过几年考试，主要的知识点已经考试殆尽，也许今后就会在书的边边角角做文章。要知道你认为不重要而放弃的地方往往是出题的老师们关注的地方，给上你几分，就会让你摔一跤，有时甚至就因这几分而名落孙山。白白花上辛辛苦苦挣来的银子不说，重要的是你又失去了几个月宝贵的青春时光，你说咱亏不亏？！7、在备考的后期你已基本掌握了全书的内容，可以分析一下近三、四年的考试出题的章节分布情况，并结合现实中与专业相关的热点问题，着重看一下重点章节，这很有必要，也很值得，而且往往能堵上题。（这可不是让你把全部希望都放在堵题上哦！）8、看书时不要今天这科明天那科，应当集中看完一科后再看另一科。这样对记忆有帮助，不致造成记混的后果。9、注意对教材上的日期、数字、百分比和关键词的记忆，要记牢弄懂。据我了解，近几年的考试中这部分

题占有相当的分数。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com