

2002年注册资产评估师《建筑工程评估基础》考试大纲 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/81/2021_2022_2002_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c47_81104.htm

一、建筑工程概述（一）基本要求 1.了解建设工程概念和建设项目分类； 2.掌握建设项目的组成； 3.熟悉工程建设的一般程序； 4.了解建设工程的分类； 5.熟悉建设法规； 6.熟悉建设工程技术经济指标。（二）考试内容 1.建设工程概念和建设项目分类和组成； 2.工程建设的一般程序； 3.建设法规； 4.建设工程分类； 5.建设工程技术经济指标。

二、建筑材料（一）基本要求 1.熟悉砖、砌块和石灰的材料特征； 2.掌握水泥与混凝土的材料特征； 3.熟悉钢材的材料特征； 4.了解木材的材料特征； 5.熟悉防水与保温材料的材料特征； 6.了解装饰材料的材料特征。（二）考试内容 1.砖、砌块和石灰； 2.水泥与混凝土； 3.钢材； 4.木材； 5.建筑防水与保温材料； 6.建筑装饰材料。

三、建筑工程地基（一）基本要求 1.熟悉地基的基本概念； 2.熟悉地基：工程特性。（二）考试内容 1.建筑工程地基概念； 2.地基工程特性。

四、建筑工程的组成与构造（一）基本要求 1.掌握基础的主要类型和作用； 2.掌握主体结构的墙、柱、梁、板构造与分类； 3.熟悉典型房屋及建筑安装工程； 4.了解其他土木：工程的基本构造。（二）考试内容 1.基础的主要类型和作用； 2.房屋主体结构的构造与分类； 3.典型房屋及建筑安装工程； 4.其他土木工程的基本组成与构造。

五、建筑结构受力分析（一）基本要求 1.了解建筑结构荷载类型及分布； 2.熟悉建筑构件受力分析； 3.熟悉建筑结构的力学性能。（二）考试内容 1.建筑结构荷载； 2.建筑构件受力分析；

3.建筑结构的力学性能。六、装饰工程（一）基本要求 1.了解装饰工程的分类及特征； 2.了解装饰工程的构造。（二）考试内容 1.装饰工程的分类及特征； 2.建筑装饰工程的构造。七、建筑工程的评价与质量判定（一）基本要求 1.熟悉建筑工程功能的评价； 2.熟悉地基对建筑工程的影响； 3.掌握工程结构的质量判定； 4.熟悉装饰工程的质量判定； 5.熟悉建筑安装工程的质量判定。（二）考试内容 1.建筑工程功能的评价； 2.地基对建筑工程的影响； 3.工程结构的质量判定； 4.装饰工程的质量判定； 5.建筑安装工程的质量判定。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com