

注册资产评估师建筑笔记一 PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/81/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E8_B5_84_E4_c47_81126.htm

第一章1、 单项工程
单位工程 子单位工程 分部工程 子分部工程 分项工程
生产车间 土建工程 主体结构工程 钢结构 模
板工程

第二章1、 水泥品种特 性优点缺点
硅酸盐水泥1.凝结硬化快、2.抗冻性好、3.早期强度高、4.水化热大耐海水浸蚀和耐化学腐蚀性能差
普通硅酸盐水泥1.早期强度高、2.水化热大、3.抗冻性好1.耐热性差、2.耐腐蚀与抗渗性较差
矿渣水泥1.抗浸蚀、耐水性好、2.耐热性好、3.水化热低、4.蒸汽养护强度发展较快、5.后期强度较大
1.早期强度低，凝结慢、2.抗冻性较差、3.干缩性大，有泌水现象
火山灰水泥1.抗浸蚀能力强、2.抗渗性好、3.水化热低、4.后期强度较大
1.耐热性较差、2.抗冻性差、3.吸水性强4.干缩性较大
粉煤灰水泥1.抗渗性较好、2.干缩性小、3.水化热低4.抗浸蚀能力较好
抗碳化能力差

2、 3、 品种规格备注
硅酸盐水泥42.5、 42.5R、 52.5、 52.5R、 62.5、 62.5R
普通硅酸盐水泥32.5、 32.5R、 42.5、 42.5R、 52.5、 52.5R
矿渣、火山灰、粉煤灰水泥32.5、 32.5R、 42.5、 42.5R、 52.5、 52.5R
钢筋直径6、 8、 10、 12、 14、 16、 18、 20、 25、 30mm
钢筋强度 、 、 、 屈服、抗拉增加；塑性降低

普通粘土砖MU10、 MU15、 MU20、 MU25、 MU30
烧结多孔砖MU30、 MU25、 MU20、 、 MU15、 MU10
15%，孔多而小，垂直于大面
蒸压灰砂砖、蒸压粉煤灰砖MU25、 MU20、 、 MU15、 MU10
建筑砂浆M2.5、 M5、 M7.5、 M10、 M15、 M20
95%普通混凝土空心砌块MU3.5

普通混凝土空心砌块MU3.5

普通混凝土空心砌块MU3.5

、MU5、MU7.5、MU10、MU1.5 工业废渣骨料混凝土空心砌块MU3、MU5、MU7、MU10 轻骨料混凝土空心砌块MU2.5、MU3.5、MU4.5 混凝土强度C15、C20、C25、C30、C35、C40、C45、C50、C55、C60、C65、C70、C75、C8095%4

、碳化对混凝土的影响：混凝土的碱度降低对钢筋的保护能力降低，钢筋易锈蚀；碳化产生收缩,在其表面产生微裂纹，使其抗拉、抗折强度降低；碳化产生的碳酸钙可减少水泥石的孔隙，对防止有害介质的侵入有一定缓冲作用，同时可使抗压强度有所提高。总之，弊大于利。

5、防水材料

沥青基防水材料 沥青防水卷材 普通原纸胎基油毡200、350、500 普通原纸胎基油纸200、350 新型有胎沥青防水卷材 麻布油毡 石棉布油毡 玻璃纤维布油毡 合成纤维布油毡 沥青再生胶油毡 沥青基防水涂料 乳化沥青基厚质防水涂料 女儿墙、屋顶排水沟 橡胶沥青防水涂料 水性沥青基薄质防水涂料 沥青胶和冷底子油 建筑防水沥青嵌油膏 一般屋面板和墙板的接缝处 新型防水材料 橡胶基防水卷材 三元乙丙橡胶卷材 氯丁橡胶卷材 丁基橡胶卷材 树脂基防水材料 聚氯乙烯防水卷材 氯化聚乙烯防水卷材 聚氨脂防水涂料 丙烯酸酯防水涂料 橡塑共混基防水材料 氯化聚乙烯-橡胶共混防水卷材 聚氯乙烯-橡胶共混防水卷材 薄膜防水材料 聚氨脂橡胶防水薄膜 异丁橡胶防水薄膜

第三章

1、形式组成 荷载传递路线 适用 肋形楼盖 主梁、次梁、板板 次梁 主梁 柱（墙） 一般情形 井式楼盖 井格梁、板板 井格梁 墙（柱） 正方形大厅 无梁楼盖 柱帽、板板 柱（墙） 商店、仓库等大空间场合 板式楼梯 斜板、承重主筋、踏板 楼梯板 平台梁 墙跨度不大于3米 梁式楼梯 斜梁、踏步板 踏步板 斜梁 平台梁 墙体跨度大的楼梯

2、各建筑结构

的构造受力特征及应用结构形式构造受力特征应用结构特征

砖混结构层盖（层顶）、砖墙、钢筋混凝土楼盖板、楼梯、砖基础、门窗及其他板--墙--基础板--梁--墙--基础房间使用面积较小，建筑层数不多（一般五、六层）排架结构屋盖、吊车梁、柱子、基础、支撑、围护结构（墙、墙梁、抗风柱）屋面荷载--屋盖结构--柱顶--柱子--基础--地基 吊车荷载--吊车梁--牛腿--柱子--基础--地基 墙体重量--连系梁--柱--基础--地基 水平荷载--柱子或抗风柱--基础--地基 单层工业厂房、仓库各种荷载，基本上都是通过柱子再传递到基础、地基的。因此，柱子是结构中的主要承重构件，而外墙墙体仅起围护作用

框架结构屋盖、楼板、框架梁、框架柱、柱基础、框架墙屋面、楼层荷载- 屋盖,楼板- 框架梁- 框架柱- 柱基础- 地基 强度大、延性好、钢混剪力墙结构屋盖和楼板、钢混承重墙、基础、楼梯、阳台、雨篷等屋面、楼层荷载- 屋盖和楼板- 剪力墙- 基础- 地基多被用于高层住宅楼和公寓建筑。框架--剪力墙在框架结构中部分设置了剪力墙

高层住宅楼和公寓建筑 筒式结构是框架--剪力墙结构和纯剪力墙结构的演变和发展 多用于超高层办公楼等公共与商业建筑 薄壳结构壳面、边缘构件壳面内承受任意方向的轴力，同时还可承受很大的剪力，倒置的脸盆很形象的表达了壳面与边缘的关系体育馆、大会堂、天文馆及游艺大厅边缘构件是壳面的边界和支座，是薄壳结构的重要组成部分网架结构是由多个杆件按一定规律组成的网状结构中、大跨度的体育馆、会堂、俱乐部、影剧院、展览馆杆件既是受力杆又是支撑杆，结构自重小安全度较高悬索结构钢索、边缘构件和下部支承结构组成

3、（一）室内给水引水管、水表结点、给水

管网、给水附件、配水点、水泵、水箱、贮水池等（二）室内排水卫生器具（脸盆、地漏）、横向支管、立管、排出管、通气管、清扫口、检查井（污水井）等（三）室内供暖总供水干管、供水立管、散热器支管、散热器、回水支管、回水立管、回水干管、集气罐、机械加压的水泵、膨胀水箱

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com