

注册资产评估师2005年建筑讲义二 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/81/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E8_B5_84_E4_c47_81146.htm

3.框架结构：水平方向仍然是楼板，然后楼板应该搭在这个梁上，梁支撑在两边的柱子上，这就把重量递给了柱子，沿着高度方向传到基础的部分，即梁、板、柱构成的承重体系。框架结构的特点非常突出：所有的墙都不承重跟厂房的承重没有关系，那个承重，是板搭在梁上，梁传给了柱子，墙都是后坐上去的用于其他的轻质材料，墙都不会承重，应用的时候都很灵活，如想要大房间不要墙，就要大房间，不想要大房间，想要小的，就可以在其中用其它的轻质材料来进行房间的划分，房间划分成若干个小房间，因此它的墙不承重，及起着划分空间的作用，仅起着保温，隔热，隔声的部分。注意：框架结构：指梁、板、柱的承重体系。适应于大房间的教学楼等

4.剪力墙结构。钢筋混凝土的墙体构成的承重体系。剪力墙结构指的是竖向的钢筋混凝土墙板，水平方向仍然是钢筋混凝土的大楼板，大载墙上，这样构成的一个体系，叫剪力墙结构。为什么叫剪力墙结构，其实楼越高，风和载对它的推动越大，那么风的推动叫水平方向的推动，如房子，下面的是有约束的，上面的风一吹应该产生一定的摇摆的浮动，摇摆的浮动限制的非常小，靠竖向墙板去抵抗，风吹过来，板对它有一个对顶的力，使得楼不产生摇摆或者是产生摇摆的浮度特别小，在结构允许的范围之内，比如：风从一面来，那么板有一个相当的力与它顶着，沿着整个竖向墙板的高度上相当于一对的力，正好相当于一种剪切，相当于用剪子剪

楼而且剪楼的力越往上剪力越大，因此，把这样的墙板叫剪力墙板，也说明竖向的墙板不仅仅承重竖向的力还应该承担水平方向的风和载，包括水平方向的地震力和风对它的一个推动。注意：抗侧移的刚度比框架结构大得多，抗侧移刚度指水平方向的地震力和风对它的推动，产生偏移的移动，抗侧移刚度大，意味着它不动，比摇摆的浮度小得多，抵抗的能力大得多，因此它抗侧的刚度比较好。适合做在高层住宅楼上。问题：为什么这么好的结构适合做高层住宅楼，不适合做大的办公楼。对于剪力墙结构仍然是墙结构的一种，竖向结构由墙来承担，即水平结构的风和载，水平结构的地震力是由墙来承担的，它的墙特别的多，承重的墙限制房间比较小而住宅的房间相对来说里面比较小，绝对不会向一个大礼堂似的房间，所以说对于剪力墙结构特别适合于高层住宅，因为有比较好的水平方向抵抗能力。注：如果抗侧移的刚度大，抗震一定好，因为抗侧移水平方向的推动及地震力主要的也是水平方向的推动楼。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com