

考试指导之建设工程决算审计的八种方法 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/81/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E6_8C_87_E5_c48_81505.htm

一、看图法。即看图核实工程量与工程价款，审定工程造价的一种方法）建设工程决算审计，首先必须认真仔细地看清所有的施工图纸，才能全面准确无误地计算审定工程造价的真实性。要求审计人员必须熟练掌握所有的建筑识图知识，不仅要看建筑施工图，而且要看结构施工图和竣工图；不仅要看水电平面图，而且要看水电系统图；不仅要每一张图纸看懂吃透，而且要将所有的图纸综合分析。只有在认真看懂吃透图纸的基础上，才能发现问题、揭露问题。看图法是建设工程决算审计最基本、最普遍、最常用的方法，它贯穿建设工程决算审计的始终。

二、观察法。它是指审计人员亲临建筑现场，对审计事项进行实地观察，调查了解建设项目的实际情况，发现疑点，验证事实，核实实际工程量，审定工程造价的一种方法。

三、询问法。它是指审计人员通过询问被审计单位参与基建项目管理的负责人、当事人、知情人或施工单位施工员、预算员、知情者，以证实基建工程量与工程价款的真实性、合理性的一种方法。审计人员通过询问获得的审计线索有可能引出有力的审计证据，揭露事实的真相。所以询问法也是建设工程决算审计最直接、最常用的一种有效的方法。

四、调查法。它是指审计人员深入实际进行调查研究，以查证基建工程量与工程价款的真实性、合理性的一种方法。如对水电主材价格进行市场调查分析，对基建工程量进行调查走访等。调查法是建设工程决算审计一种切实可行的有效方法。如

审计人员某年对某单位一建筑基建工程决算进行审计，运用调查法核减隐蔽工程造价与水电主材造价合计18万余元。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com