

2006高级会计师资格考试之资金管理分析六 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/81/2021\\_2022\\_2006\\_E9\\_AB\\_98\\_E7\\_BA\\_A7\\_c48\\_81655.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/81/2021_2022_2006_E9_AB_98_E7_BA_A7_c48_81655.htm) 3.企业贷款资金使用的法规政策要求（1）应当按借款合同约定用途使用贷款资金。（2）不得使用贷款资金从事股本权益性投资。（3）不得使用贷款资金在有价证券、期货等方面从事投机经营。（4）除依法取得经营房地产资格的借款人以外，不得用贷款资金经营房地产业务。（5）对于依法取得经营房地产资格的借款人，不得用贷款资金从事房地产投机；商业银行发放的房地产贷款，只能用于本地区的房地产项目，严禁跨地区使用；对于承建房地产建设项目的建筑施工企业只能将获得的流动资金贷款用于购买施工所必需的设备，不得挪作他用。（6）不得套取贷款资金用于借贷牟取非法收入。（7）不得违反国家外汇管理规定使用外币贷款。（8）有关法律法规的其他要求。（三）证券投资管理 1.债券投资管理 债券价值等于债券所能带来的未来现金流量的现值。在进行债券投资决策时，只有在债券价格低于债券价值时，才值得投资。债券投资的优点：本金安全性高；收入稳定性强；市场流动性好。债券投资的缺点是购买力风险较大。 2.股票投资管理 企业进行股票投资的目的主要有两种：一是获利；二是控股。同债券估价一样，股票价值等于股票所能带来的未来现金流量的现值。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)