

全国土地估价师资格考试试题-土地管理基础(1) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/84/2021_2022__E5_85_A8_E5_9B_BD_E5_9C_9F_E5_c51_84383.htm

一、单项选择题（下列各题包括一个题干和四个备选答案，只有一个最符合题意。每小题1分，共72分）：1、商品的价值量是由（ ）决定的。A.生产该商品的实际劳动时间 B.生产该商品的社会必要劳动时间 C.生产该商品规定的个别劳动时间 D.生产该商品的活劳动创造的价值 2、价格运动受一定规律的支配。以下表述中不属于支配价格运动的经济规律有（ ）A 市场规律 B 价值规律 C 供求规律 D 纸币流通规律 3、工程造价的第一种含义是：建设一项工程预期开支或实际开支的（ ）费用 A 全部投资 B 部分投资 C 固定资产和流动资产 D 全部固定资产投资 4、静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所计算出的建设项目投资的（ ）。A 凝固值 B 平均值 C 瞬时值 D 成本值 5、在项目建设的全过程各个阶段中，即决策、初步设计、技术设计、施工图设计、招投标、合同实施及施工验收等阶段，都进行相应的计价，分别对应形成投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、合同价、结算价以及决算价等，这体现了工程造价的（ ）计价特征。A 复杂性 B 多次性 C 组合性 D 方法的多样性 6、工程造价管理体制改革的最终目标是以（ ）为主的价格机制。A 市场形成价格 B 政府颁布指令价格 C 政府颁布指导价格 D 政府与企业协商价格 7、造价工程师的执业资格，是履行工程造价管理岗位职责与业务的（ ）。A 专业资格 B 基本资格 C 职务资格 D 准入资格 8、在下面关于我国工程造价咨询单位管理的说法中，正确的

是（ ）。 A 工程造价咨询单位可在任何范围内承接工程造价咨询业务 B 工程造价咨询单位的资质等级具有永久性质 C 新开办的工程造价咨询单位可直接申请甲级工程造价咨询单位资质等级 D 工程造价咨询单位是提供工程造价确定与控制服务，出具工程造价成果文件的中介组织或咨询服务机构

9、非生产性项目的总造价与总投资在量上的关系是（ ） A 总造价=总投资 B 总造价>总投资 C 总造价 D 总造价或大于、或小于、或等于总投资

10、在世界银行工程造价的构成中，有一项费用有可能发生，有可能不发生，在正常条件下可能不动用，只是一种储备。此项费用是（ ） A 项目间接建设成本 B 建设成本上升费用 C 不可预见准备金 D 未明确项目准备金

11、设备购置费的计算公式为（ ） A 设备购置费=设备原价 附属工、器具购置费 B 设备购置费=设备原价 C 设备购置费=设备原价 设备运输装卸费 D 设备购置费=设备原价 设备运杂费

12、单台设备试车时所需的费用应计入（ ） A 设备购置费 B 试验研究费 C 安装工程费 D 联合试运转费

13、在进口设备时，若采用转运港船上交货，卖方的责任是（ ） A 负责租船订舱，支付运费 B 负责办理运输保险及支付保险费 C 办理在目的港的进口手续 D 负责货物装船前的一切费用和 risk

14、某进口设备CIF价为8300万元，关税税率为20%，增值税税率为17%，则该进口设备应缴纳的增值税额为（ ）万元 A 1128.8 B 1411 C 1693.2 D 1763.75

15、材料费的计算公式为（ ） A 材料费=（概预算定额中材料、构配件、零件、半成品的消耗量×相应预算价格） B 材料费=（概预算定额中材料、构配件、零件、半成品的消耗量×相应预算价格）（概预算定额中周转材料的摊销量） D 材料费=（材料消耗量×相应材料

市场价格) 100Test 下载频道开通 , 各类考试题目直接下载。
详细请访问 www.100test.com