

土地估价师考试-土地管理基础试题和答案(6) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/84/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_84389.htm 91．根据国民经济和社会发展状况，土地等级应定期调整，其调整的时间间隔是（ ）。 A. 1年 B. 5年 C. 3年 D. 6年 92．一次性开发未确定土地使用权的国有荒山，荒地，荒滩600公顷以上的，依法应由（ ）批准。 A. 乡级人民政府 B. 县级人民政府 C. 省级人民政府 D. 国务院 93．征用土地的各项费用，应当自征地补偿安置方案批准之日起（ ）内全额支付。 A. 1个月 B. 2个月 C. 3个月 D. 6个月 94．建设项目施工和地质勘查需要临时占用耕地的，土地使用者应当自临时用地期满之日起（ ）内恢复种植条件。 A. 1年 B. 2年 C. 3年 D. 4年 95．根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》规定，新增建设用地的土地有偿使用费，是指国家在新增建设用地中应取得的（ ）。 A. 土地使用权出让金 B. 征用土地的成本 C. 土地开发收益 D. 平均土地纯收益 96．农村居民占用耕地新建住宅的耕地占用税应（ ）。 A. 免征收 B. 按国家规定标准征收 C. 延期征收 D. 按国家规定标准减半征收 97．国家机关，工作人员徇私舞弊，违反土地管理法规滥用职权，非法批准征用，占用土地，或非法低价出让国有土地使用权，情节严重，并致使国家或集体利益遭受特别重大损失的，处以有期徒刑，该刑期是（ ）。 A. 三年以上六年以下 B. 二年以上五年以下 C. 三年以上七年以下 D. 五年以上十年以下 98．划定基本农田保护区时，原耕地上土地承包者的承包经营权（ ）。 A. 不得改变 B. 可以有条件的改变 C. 可以改变 D. 必须重新确定 99．国家重点建设项目选址

确实无法避开基本农田保护区，需要占用基本农田，涉及农用地转用或征用土地的，应由（ ）批准。 A. 县级嗣
裾?nbsp.B. 土地行政主管部门 C. 省级人民政府 D. 国务院

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com