

土地估价师考试试卷(1)土地管理基础知识1 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/84/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9C\\_9F\\_E5\\_9C\\_B0\\_E4\\_BC\\_B0\\_E4\\_c51\\_84429.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/84/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_84429.htm)

1. 土地的供给可分为\_\_\_\_\_。 A. 弹性供给和元弹性供给; B. 国家供给和社会供给; C. 自然供给和经济供给; D. 划拨和征用

2. 土地资源的总供给受\_\_\_\_\_能提供的总量限制。 A. 地球表层陆地 B. 地球表层空间 C. 地球表层空气 D. 地球总面积。

3. 土地关系是指社会发展的某一阶段上人们在利用土地过程中发所生的\_\_\_\_\_之间的关系。 A. 人与人 B. 人与地 C. 地与地 D. 土地使用者与所有者

4. 社会主义条件下，实行土地有偿使用制度是完全符合马克思主义的\_\_\_\_\_理论的。 A. 土地使用 B. 地租 C. 价值

5. 地价税是以\_\_\_\_\_为课征对象。 A. 土地 B. 地价 C. 土地所有者 D. 基准地价

6. 田赋是以\_\_\_\_\_为课征标准，按年定期征收的一种土地税。 A. 田地面积 B. 田地 C. 土地收益 D. 田上赋税

7. 《中华人民共和国耕地占用税暂行条例》是\_\_\_\_\_在1987年4月1日发布的。 A. 国务院 B. 农业部 C. 国家土地管理局 D. 国家税务总局

8. 报酬递减规律所指的报酬递减是指\_\_\_\_\_递减。 A. 平均报酬 B. 总报酬 C. 边际报酬 D. 临界报酬

9. 在资本主义社会中，土地所有权和土地使用权是 A. 均不受限制的 B. 均受一定限制的 C. 所有权不受限制，使用权受一定限制 D. 以上答案都不对

10. 我国土地制度改革主要是\_\_\_\_\_改革。 A. 土地所有制度和土地使用制度 B. 土地所有制度和土地管理制度 C. 土地所有制度 D. 土地使用制度和土地管理制度

11. 地籍最早是为\_\_\_\_\_而建立的一种田赋清册或簿

册。 A . 产权 B . 不同用途 C . 征税 D . 土地估价 12 . 地籍调查包括土地权属调查和\_\_\_\_\_两部分工作。 A . 土地利用现状调查 B . 土地条件调查 C . 地籍测量 100Test 下载频道开通 , 各类考试题目直接下载。 详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)