

全国土地估价师资格试题-土地管理基础(12) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/84/2021\\_2022\\_\\_E5\\_85\\_A8\\_E5\\_9B\\_BD\\_E5\\_9C\\_9F\\_E5\\_c51\\_84434.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/84/2021_2022__E5_85_A8_E5_9B_BD_E5_9C_9F_E5_c51_84434.htm) 121. 封建社会的地租表现为( )地租形式 A. 契约 B. 劳役 C. 实物 D. 货币 122. 我国现行资源税类中与土地有关的有( )。 A. 土地增值税 B. 农业税 C. 耕地占用税 D. 土地使用税 123. 西方经济学一般将地租分为( )地租 A. 实物 B. 货币 C. 契约 D. 经济 124. 当边际报酬从等于平均报酬变化到边际报酬为零时，( )是正确的。 A. 总报酬单调增加，并且达到最大值。 B. 总报酬单调减少，并且达到最小值 C. 平均报酬单调减少 D. 平均报酬单调增加 125. 与土地初始登记相比，土地变更登记具有( )等特点。 A. 分散性和个别性 B. 经常性和及时性 C. 集中性和统一性 D. 连带性 126. 根据《中华人民共和国土地管理法》的有关规定，编制土地利用总体规划的主要依据有( )。 A. 国民经济和社会发展规划 B. 国土整治和资源环境保护要求 C. 土地供给能力及各项建设对土地的要求 D. 上一级土地利用总体规划 127. 土地登记申请代理一般包括( )。 A. 委托代理 B. 法定代理 C. 授权代理 D. 指定代理 128. 根据国土资源部颁布的《全国土地分类 试行 》，下列( )属于农用地。 A. 坑塘水面 B. 农村道路 C. 果园 D. 耕地 129. 下列建设用地中，经县级以上人民政府依法批准，可以以划拨方式取得土地使用权的有( )。 A. 居民住宅建设用地 B. 城市基础建设用地 C. 学校办公楼建设用地 D. 国家机关用地 130. 依照《基本农田保护条例》的规定，( )应划入基本农田保护区。 A. 水果生产基地 B. 农业教学试验田 C. 油料生产基地 D. 正在实施改造

计划的中、低产田 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)