

土地管理基础知识及相关法规 PDF转换可能丢失图片或格式
，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/84/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E7_AE_A1_E7_c51_84484.htm

11 . 地籍最早是为_____而建立的一种田赋清册或簿册。 a . 产权 b . 不同用途 c . 征税 d . 土地估价 12 . 地籍调查包括土地权属调查和_____两部分工作。 a . 土地利用现状调查 b . 土地条件调查 c . 地籍测量 13 . 全国土地利用现状分类中一级地类共有_____个。 a . 10 b . 6 c . 8 d . 7 14 . 土地权属调查的内容包括：宗地权属状况调查和_____调查，以及土地使用状况调查。 a . 界址认定 b . 权源 c . 权属性质 d . 土地面积 15 . 土地登记的主要内容中的"土地位置"是指土地的_____。 a . 座落 b . 四至 c . 座落和四至 d . 土地所处地段的优劣 16 . 土地登记的主要内容中的"分摊面积"是指使用者在_____面积中应分摊的面积。 a . 共有使用权 b . 土地使用 c . 土地所有 d . 建筑总 17 . 土地使用权和地上建筑物、其他附着物抵押，应当依照规定办理_____登记。 a . 变更 b . 抵押 c . 换押变更 d . 以上答案都不对 18 . 凡不按规定如期申请变更土地登记的，除按违法占地处理外，视情节轻重报经政府批准注销_____。 a . 土地登记 b . 土地登记申请 c . 土地证书 d . 土地使用证 19 . 初始土地登记又称_____。 a . 变更土地登记 b . 经常土地登记 c . 土地总登记 d . 首次取得土地的登记 20 . 土地登记发证必须达到三条标准，即_____。 a . 合法、合理、合情 b . 权属合法、界址清楚、面积准确 c . 进行了权属调查和面积丈量，且四邻签字认可 d . 权属合法、等级价格适当、面积合乎规定 21 . _____是土地利用总体规划中确

定各部门、各行业用地数量的依据。 a . 土地适宜性评价 b . 土地需求量预测 c . 土地面积计算

22 . 乡级土地利用总体规划由_____主持技术验收。 a . 县级政府 b . 县级土地管理部门 c . 乡级政府 d . 县级规划管理部门

23 . 从市场角度来看，土地利用总体规划的核心问题是解决好土地_____。 a . 利用 b . 如何进入市场问题 c . 总供给和总需求 d . 在各行业中如何分配

24 . 根据规划范围和任务的不同，土地利用规划可分为_____。 a . 土地利用总体规划和专项规划 b . 国家土地利用总体规划和地方土地利用总体规划 c . 土地利用总体规划和城镇规划 d . 城镇规划、农田保护区规划和土地开发规划

25 . _____是土地使用权出让的方式之一。 a . 继承 b . 拍卖 c . 赠与 d . 出租

26 . 铁路、公路和输油、输水管线等建设项目用地，应当根据建设项目总体设计，一次申请批准，_____办理征用、划拨土地手续。 a . 可以分段 b . 一次 c . 分期 d . 以上答案都不对

27 . 教育、科技、文化、卫生、体育用地土地使用权出让最高年限为_____年。 a . 四十 b . 五十 c . 七十 d . 四十五

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com