

天津：中心城区将不再供应高档住宅开发用地 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/84/2021\\_2022\\_\\_E5\\_A4\\_A9\\_E6\\_B4\\_A5\\_EF\\_BC\\_9A\\_E4\\_c51\\_84588.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/84/2021_2022__E5_A4_A9_E6_B4_A5_EF_BC_9A_E4_c51_84588.htm) 中心城区明年不再供应高档住宅开发用地，土地供应要优先保证中低价位、中小套型普通商品住宅（含经济适用房）和廉租住房的开发建设。这是记者从市国土房管局19日召开的土地信息发布会上获得的信息。市国土房管局负责人指出，2007年国土房管部门将采取一系列措施，进一步调整住房结构、稳定住房价格：保障并加大住房用地供应比例，提高土地利用强度。继续全面停止别墅类房地产开发项目的土地供应，中心城区原则上不再供应高档住宅开发项目用地。对商品住房土地供应，按“控制增量、盘活存量、调整结构、保障需求”的原则，优先保证中低价位、中小套型普通商品住宅（经济适用房）和廉租房的土地供应。土地供应将实行限套型、限房价措施，通过竞地价、竞房价、采用带条件挂牌和拍卖的方式出让土地。加大对闲置土地的处置力度。严肃查处“以租代征”擅自将农用地转为建设用地和未经批准利用集体土地进行房地产开发、低价出让工业用地、拒不支付土地出让金、不按出让合同约定开发建设等违法现象。保障并加大住房用地供应比例，提高土地利用强度。继续全面停止别墅类房地产开发项目的土地供应，中心城区原则上不再供应高档住宅开发项目用地。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)