

马凯：继续严把两个“闸门”一个“准入”抑制投资过快增长 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/84/2021_2022__E9_A9_AC_E5_87_AF_EF_BC_9A_E7_c51_84619.htm 前7个月，国家财政收入24050亿元，今年用于农村建设的中央资金已达362亿元

本报北京8月25日讯记者王晓欣综合报道国家发展和改革委员会主任马凯今天在受国务院委托向十届全国人大常委会第二十三次会议报告今年以来国民经济和社会发展规划执行情况时表示，固定资产投资增长过快已成我国经济运行中最突出的问题。下半年，将切实严把土地、信贷两个闸门和市场准入一个门槛，坚决抑制投资过快增长。他说，今年以来，我国经济运行中投资增长过快、信贷投放过多、国际收支不平衡的矛盾突出。投资增长继续加快，前7个月城镇固定资产投资增长30.5%，同比加快3.3个百分点；新开工项目11.5万个，同比增加2万个。违法违规建设问题比较突出。货币信贷继续快速增长，7月末广义货币M2同比增长18.4%，前7个月新增人民币贷款2.35万亿元，同比多增9268亿元。国际收支不平衡加剧。上述三个问题相互交织、相互推动，最突出的是固定资产投资增长过快。他表示，下半年将切实严把土地、信贷两个闸门和市场准入一个门槛，坚决抑制投资过快增长。

一是落实土地管理和耕地保护目标责任制，严格用地审批管理，严肃查处越权批地、以租代征、未批先用等违法违规用地行为。切实加强基本农田保护。强化征地补偿制度，提高征地成本。控制工业用地比重，建立工业用地出让最低价标准统一公布制度。

二是合理调控货币信贷增长，采取综合措施回收银行体系流动性。加强窗口指导，引导商业

银行合理控制信贷投放。着力优化信贷结构，严格控制对高耗能、高污染和产能过剩行业中劣质企业的贷款，增加对农村和中小企业的贷款。强化银行监管，继续清理整顿各类打捆贷款。三是完善行业市场准入标准，特别要强化能耗、环保标准，提高高耗能、高污染和产能过剩行业的准入门槛，遏制这些行业的盲目扩张。从产业政策、项目审核程序、土地、环评、信贷政策等方面，对上半年亿元以上新开工项目进行全面清理。对各类拟建项目，从土地、环保、市场准入等各个环节严格审查。马凯还表示，今年以来，部分大中城市房价上涨仍然较快。下半年，将继续完善房地产市场调控，努力遏制部分城市住房价格过快上涨。他说，今年以来，国家进一步加大了对房地产市场引导和调控的力度，出台了调整住房供应结构、稳定住房价格的一系列政策措施，有的措施已经取得了初步成效，但房价较快上涨的问题尚未根本解决。7月份70个大中城市新建商品住宅价格同比上涨6.7%。他表示，下半年将继续完善房地产市场调控。贯彻落实房地产市场调控各项政策措施；推行符合国情的住房建设模式和消费模式；着力调整住房供给结构，增加中低价位、中小套型普通商品住房供应，积极推进廉租房制度建设；合理控制城市房屋拆迁规模和进度；完善信息发布制度，正确引导市场预期；继续整顿和规范房地产市场秩序，努力遏制部分城市住房价格过快上涨。马凯还透露，今年前7个月，国家财政收入24050亿元，同比增长24.2%，增收4690亿元。初步核算，上半年国内生产总值增长10.9%，同比加快0.9个百分点。今年以来，我国加大了对农村建设的投入。截至目前，中央预算内和国债投资中用于农村建设的投资已下达362亿

元，其中直接改善农村生产生活条件的投资194亿元，均比上年同期进一步增加。马凯还介绍了城乡居民收入情况，今年上半年，城镇居民人均可支配收入5997元，实际增长10.2%；农民人均现金收入1797元，实际增长11.9%。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com