

土地估价理论与方法作业12 PDF转换可能丢失图片或格式，  
建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/84/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9C\\_9F\\_E5\\_9C\\_B0\\_E4\\_BC\\_B0\\_E4\\_c51\\_84730.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/84/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_84730.htm) 一、单选题: 1、建筑物的重置价格等于( ) A . 估价时点上旧有房屋的建筑成本 B . 估价时点上房地产交易价格与地价的差值 C . 在估价时点重新建造房屋所需的建造费用加平均利润 D . 重置成本和折旧之和 标准答案: C 2、在我国的地价体系构成中,从地价的特点看,基准地价属于( )。 A . 区域平均地价 B . 市场价格的平均值 C . 成交地价的平均水平 D . 评估价格的平均值 标准答案: A 100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)