

土地估价相关经济理论与方法各章讲解14 PDF转换可能丢失
图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/84/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_84833.htm 统计原理与方法（上）

考试要求 根据考试大纲规定，考生在本部分需要了解、熟悉和掌握的主要内容为：统计学理论中有关统计概述、统计设计、统计调查和统计整理等相关的基本理论。本部分考试旨在检验考生对统计学相关概念的基本了解和掌握程度。主要考点一、统计概述二、统计设计三、统计调查四、统计整理 内容讲解 第四篇 统计分析的基本原理和方法 第二十三章 统计概述 第一节统计的基本问题 一、统计学的研究对象 统计学的研究对象：是指统计研究所要认识的客体。是社会经济现象总体的数量 二、统计的特点：特征和数量关系。1. 总体性：社会经济统计是以社会经济现象总体的数量特征作为自己的研究对象。统计要对总体中各单位普遍存在的事实进行大量观察和综合分析，得出反映现象总体的数量特征。2.数量性 3.具体性 4.变异性：总体各单位的标志特征由于复杂的随机因素而有不同的表现，它是统计研究的前提。三、统计的作用 1.提供信息 2.咨询服务 3.监督管理 4.支持决策 5.科研手段 四、统计活动的基本过程 1.统计设计 2.统计调查 3.统计整理 4.统计分析 第二节统计研究的方法 一、大量观察法 二、综合分析法 三、归纳推断法 第三节统计的基本概念 一、总体与总体单位 二、标志与指标 三、变异与变量 第二十四章 统计设计 第一节统计设计概述 一、统计设计的意义 二、统计设计的分类 1.整体设计与单项设计 2.全程设计与阶段设计 三、统计设计的内容 第二节统计指标设计 一、统计指标的含义及

其分类 1.数量指标和质量指标 2.客观指标与主观指标 二、统计指标设计的基本要求 1.目的性 2.科学性 3.可量性 4.可比性 三、统计指标设计的内容 1.确定指标名称 2.确定量化尺度和计量单位 3.明确计算方法 4.明确时间标准和空间标准 第三节 统计指标体系设计 一、统计指标体系的概念与种类 二、统计指标体系的设计原则 三、统计指标体系设计内容 第二十五章 统计调查 第一节 统计调查的意义和种类 一、统计调查的意义 统计调查是按照预定的统计任务，运用科学的方法，有组织有计划地向客观实际搜集资料的过程。统计调查既是对现象总体认识的开始，也是进行资料整理和分析的基础环节。

例题：单项选择题 （ ）是统计资料的收集阶段，也是统计工作的基本环节。 A. 统计设计 B. 统计调查 C. 统计整理 D. 统计分析 答案：B 二、统计调查的种类 2. 定期调查和专门调查 统计报表是国家统计系统和专业部门为了定期取得系统、全面的统计资料而采用的一种搜集资料的方式，目的在于掌握经常变动的、对国民经济有重大意义的指标的统计资料。专门调查是为了了解和研究某种情况或问题而专门组织的统计调查，包括抽样调查、普查、重点调查和典型调查等几种调查方法。 3. 全面调查和非全面调查 全面调查是对构成调查对象的所有单位进行逐一的、无一遗漏的调查，包括全面统计报表和普查；非全面调查是对调查对象中的一部分单位进行调查，包括非全面统计报表、抽样调查、重点调查和典型调查。

4. 经常性调查和一次性调查 第二节 统计调查的方案设计 一、统计调查的目的和内容 确定调查目的是任何一项统计调查方案首先要解决的问题。不同的调查目的需要不同的调查资料，不同的调查资料又有不同的搜集方法。调查目的明确

了，搜集资料的范围和方法也就确定下来了。二、统计调查的对象和单位 调查对象即统计总体，是根据调查目的所确定的研究事物的全体。统计总体这一概念在统计调查阶段称调查对象。在确定调查对象时，还必须确定调查单位和报告单位。调查单位也就是总体单位，它是调查对象的组成要素，即调查对象所包含的具体单位。调查对象和调查单位的概念不是固定不变的，随着调查目的的不同二者可以互相变换。报告单位也称填报单位，也是调查对象的组成要素。它是提交调查资料的单位，一般是基层企事业组织。调查单位是调查资料的直接承担者，报告单位是调查资料的提交者，二者有时一致，有时不一致。如工业企业生产经营情况调查，每一工业企业既是调查单位，又是报告单位；工业企业职工收入状况调查，每一职工是调查单位，每一工业企业是报告单位。三、统计调查的方式 四、统计调查的时间 五、统计调查的组织与实施计划 调查的组织工作包括明确调查机构、调查地点、选择调查的组织形式等问题。

第二十六章 统计整理

第一节 统计整理的意义和内容

一、统计整理的意义

根据统计研究的任务与要求，对统计调查所搜集到的原始资料进行分组、汇总，使其条理化、系统化的工作过程称统计整理。统计整理包括对原始资料和次级资料的整理。统计整理是统计调查的继续，是统计分析的前提和基础，在整个统计工作中发挥着承上启下的作用。通过统计调查所取得的总体各单位的资料是零星的，分散的，只能说明总体单位的情况，而不能反映总体特征。统计整理对调查资料进行科学加工，使之系统化，成为说明总体特征的综合资料，实现了由反映总体单位特征的标志向反映总体综合数量特征的统计指标的转

化，是从对社会经济现象个体量的观察到对社会经济现象总体量的认识的连接点，是人们对社会经济现象从感性认识到理性认识的过渡阶段。统计整理在整个统计工作中发挥着承上启下的作用。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com