

土地估价相关经济理论与方法辅导5 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/84/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9C\\_9F\\_E5\\_9C\\_B0\\_E4\\_BC\\_B0\\_E4\\_c51\\_84874.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/84/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_84874.htm)

第五章社会主义市场经济的运行第一节市场经济运行的主体各类企业一、企业一般论述二、企业作为经济主体的要求

(1) 自主经营，是指企业对其经营和管理的财产享有占有、使用和处置的权利，对企业的产、销、人、财、物进出口享有自主权。(2) 自负盈亏，是指企业对其生产经营活动及结果，从筹集资金到利润分配承担全面的经济责任。(3) 自我发展，是指企业适应市场变化，调节自己的生产经营活动，在激烈的市场竞争中取胜，求得生存和发展。(4) 自我约束，指首先要严格执行国家法律、法规、条例和规定，要自觉地依法经营；其次，要依法纳税，履行对国家和社会的义务；第三，实行预算约束，严格实行以收抵支，节约开支。降低成本。减少费用。扩大利润。增加积累。扩大再生产；第四，建立自我约束的分配机制和监督机制，正确处理国家、企业和职工三者的利益关系，防止企业的短期行为；最后，对国有企业来说，企业还必须对国有资产保值和增值。

第二节市场经济运行的载体市场体系一、市场体系的分类和结构二、培育和发展生产要素市场1、金融市场2、劳动力市场3、房地产市场4、技术市场三、进一步发展商品市场1、消费品市场2、生产资料市场

第三节市场经济运行的动力-----经济效益一、市场经济是效益经济二、经济效益是市场经济运行的动力

第四节市场经济运行的机制-----价格体系一、价格的形成二、价格的作用

(1) 价格机制是经济主体利益的体现和保证。(2) 价格机

制是供求关系的调节手段。（3）价格机制是推动竞争的有力工具。（4）价格是促进技术进步的最好途径。三、价格与利率。工资是劳动力市场供求关系的表现。利率是资金市场的调节机制，工资是劳动力市场的调节机制，其作用是相同的。第五节市场经济运行的规律-----价值规律价值规律。竞争规律和供求规律称为经济运行的三大规律。这三个规律是相互联系的，其中最重要。最基本的是价值规律。一、价值规律的涵义二、价值规律的作用 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)