

全国土地估价师资格考试大纲(2006年)(九) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/84/2021_2022__E5_85_A8_E5_9B_BD_E5_9C_9F_E5_c51_84928.htm

第九部分 土地与房屋

测量 (一) 考试目的 测试应考人员对土地与房屋测量基础知识的理解和掌握程度 (二) 考试基本要求 掌握：土地与房屋

测绘图纸种类与要素，土地面积测算方法，房屋面积测算及

分摊。熟悉：测量误差与精度的概念，土地与房屋测绘的技术

规范及精度要求，房屋面积种类与含义。了解：土地及房屋

测绘的特点。 (三) 考试范围 1、测量误差与精度 (1) 测量

误差的概念 (2) 测量精度的概念 2、房地产测绘的技术规

范 (1) 房地产测绘规范的含义 (2) 房地产测绘的现行国家

标准 3、房地产测绘的精度要求 4、土地与房屋测绘中的相关

图纸 (1) 地形图 (2) 地籍图 (3) 房产图 5、土地面积测

算方法 (1) 图解法 (2) 解析法 6、房屋面积种类 (1) 建

筑面积和使用面积 (2) 套内建筑面积 (3) 公用建筑面积、

分摊公用建筑面积 (4) 预测面积、实测面积 (5) 合同约定

面积、产权登记面积 7、房屋面积测算 (1) 房屋面积测算方

法 (2) 房屋面积的测算内容 8、公用建筑面积分摊系数计算

方法 全国土地估价师资格考试大纲(2006年)(十) 100Test 下载

频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com