

土地估价相关经济理论与方法各章讲解(四) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/84/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9C\\_9F\\_E5\\_9C\\_B0\\_E4\\_BC\\_B0\\_E4\\_c51\\_84937.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/84/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_84937.htm) 第四章 社会主义市场经济的运行 第一节 市场经济运行的主体各类企业 一、企业一般论述 企业是从事生产和经营活动的基本经济组织，是国民经济活动的基本单位，整个经济的活动细胞。他既是社会生产力的组织形式，又是社会经济的一个单元。 二、企业作为经济主体的要求 1.自主经营 是指企业对其经营和管理的财产享有占有、使用和处置的权利，对企业的产、供、销、人、财、物、进出口等享有自主权，具体包括数十项权利。 2.自负盈亏 企业对其生产经营活动及其结果，从筹集资金到利润分配承担全面的经济责任。 3.自我发展 企业适应市场变化，调节自己的生产经营活动，在激烈竞争中发展壮大自己。 4.自我约束 是指受到一系列的约束，包括遵守法律法规、照章纳税、预算约束等。 例题：多项选择题 现代企业制度要求企业（ ） A．自主经营 B．自负盈亏 C．自我发展 D．政府管理 E．自我约束 答案：ABCE 解析：现代企业制度要求企业能够自主经营、自负盈亏、自我发展和自我约束，政府尽可能少干预。 第二节 市场经济运行的载体市场体系 明确各类市场的意义。 一、市场体系的分类和结构 1.按流通的时序划分，市场分为现货市场、期货市场、批发市场、零售市场。 2.按流通的地域和范围分，市场分为城市市场、农村市场、地方市场、全国市场、国际市场 3.按流通对象来分，可分为商品市场和生产要素市场 二、培育和发展生产要素市场 1.金融市场 金融是指资金融通，与货币流通和信用有关的各种活动

的总称。金融市场则是社会经济主体间相互融通资金的场所和相互关系的总和。分为资金市场和证券市场。

2.劳动力市场 劳动力市场是指通过劳动力的流动，进行交换的经济活动。

3.房地产市场 改革开放以后，我国逐步恢复和发展房地产市场，开辟了三级市场。

4.技术市场 是以出售和购买技术知识、技术成果为主的商品交换和交换关系的总和。可以分为技术开发市场、技术转让市场、技术咨询市场和技术服务市场。

三、进一步发展商品市场

1.消费品市场 2.生产资料市场

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)