

土地估价相关经济理论与方法辅导18 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/85/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9C\\_9F\\_E5\\_9C\\_B0\\_E4\\_BC\\_B0\\_E4\\_c51\\_85003.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/85/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_85003.htm) 第六篇城市规划与建筑设计第三十六章城市与城市规划第一节城市与其形成与发展第二节城市规划一、城市规划的含义二、城市规划的基本任务三、城市规划工作的特点综合性地区性预见性四、城市规划的工作阶段和内容1989年我国颁布的《城市规划法》中将城市规划规定为总体规划和详细规划两个阶段。（一）城市规划纲要的主要内容（1）论证城市发展的技术经济依据和发展条件（2）拟定城市经济社会发展目标（3）论证城市在区域中的地位和作用，原则确定市域城镇体系及其布局（4）论证并原则确定城市性质、规模、总体结构、总体布局和发展方向城市规划纲要的成果以文字为主，辅以必要的城市发展示意性图纸，其比例为1：2.5万~1：10万。（二）城市总体规划的主要内容1、城市总体规划2、近期建设规划（三）城镇体系规划的内容（四）分区规划的主要内容（五）详细规划的主要内容1、控制性详细规划2、修建性详细规划（六）城市规划强制性内容重点掌握省域城镇体系规划的强制性内容、城市总体规划的强制性内容和城市详细规划的强制性内容五、城市规划的审批 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)