

土地估价经济理论与方法课件和作业1 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/85/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_85100.htm

第一讲 市场经济基础理论（上） 考试要求 根据考试大纲规定，考生在本部分需要了解、熟悉和掌握的主要内容为：市场经济一般理论、基本特征、以及社会主义市场经济的形成。本部分考试旨在检验考生对市场经济和社会主义环境下市场经济的一些基本概况。主要考点 一、市场经济的一般理论（一）市场经济的形成与发展（二）市场经济与商品经济的关系（三）市场经济的实质与内容 二、市场经济的基本特征和作用（一）市场经济的基本特征（二）市场经济的主要作用 三、社会主义市场经济的形成 内容讲解 第一章 市场经济的一般理论 第一节 市场经济的形成与发展 一、市场经济的概念 市场经济是以商品生产和商品交换为基础，以市场为依托的经济形式。具有三个要点：市场主体是自主经营、自负盈亏的商品生产者和经营者是独立的法人；社会再生产的全过程都通过商品货币关系得以实现；市场机制是经济内在的机体机制。 二、市场经济的形成与发展过程 市场经济是随商品经济的发展而产生和完善的。而商品经济的产生和发展首先是以社会分工为基础的。市场经济不是固定不变的，它总是处于不断的发展变化之中。总之，市场经济是一个历史范畴，是动态的经济形式。

例题：单项选择题 商品经济产生和发展的基础是（ ） A.畜牧业发展 B. 农业发展 C. 社会分工 D. 商业发展 答案：C 解析：这是对基本概念考核，也是对考生功底的测试。商品经济的产生和发展是有一定的基础条件的，那就是社会分工。第

二节 市场经济与商品经济的关系 有四种关于商品经济和市场经济的不同观点。一、相同论 两者都是以劳动分工为基础，借助于货币实现商品交换，与自给自足的自然经济和实物分配的计划经济体制相对立，只是发展程度不同。二、不同论 认为商品经济和市场经济是两个不同的概念，区别在于四个方面。三、发展论 认为市场经济是商品经济的高级发展阶段。四、对立论 认为市场经济属于资本主义的经济范畴，与资本主义私有制经济联系到一起，而社会主义与市场经济是不相容的、对立的、矛盾的。

第三节 市场经济的实质与内容 市场经济的实质是通过市场机制合理分配各种资源，以满足人们有支付能力的需要。计划经济是高度集中统一的决策和自上而下的强制来推动社会再生产过程，指挥整个经济运行的资源配置方式。

第二章 市场经济的基本特征和作用 第一节 市场经济的基本特征 市场经济是以市场机制为基础的资源配置方式。与自然经济和计划经济相比，具有不同的特征。从市场经济的实质出发，以及从社会资源配置的高度来概括市场经济的特点，其基本特征为：

- 一、相对独立的经济主体 市场经济以企业为主体，企业是自主经营、自负盈亏、自我发展和自我约束的独立的商品生产经营者，具有六个方面的特点。
- 二、充分和不充分的竞争关系 竞争是市场经济固有的规律和特点，分为充分竞争和不充分竞争两种类型。明确充分竞争和不充分竞争的概念和区别。
- 三、开放性 市场经济是以社会化大生产为基础的开放性经济，要求打破地域的限制，使市场开放度扩大，把分散的地方市场联合为统一的全国市场，把国内市场联合为世界市场。
- 四、具有比较完整的市场体系 市场经济是由一些市场所组成的，体系包括生产要素市

场、商品市场。市场体系的完善程度是判断市场经济发展水平的重要标志。例题：单项选择题 1.下列关于市场经济特征的表述，（ ）是错误的。 A.从信息传递方式来看，市场经济以信息横向传递为主 B.从决策的方式看，市场经济以集体决策为主 C.从调节方式看，市场经济以自我调节为主 D.从经济联系方式来看，市场经济是一种开放的经济系统 答案：B 解析：在上述四个选项中，选项B认为从决策的方式来看，市场经济以集体决策为主，正好与市场经济特征相反，市场经济是以自我调节为主，集体决策只是补充。 2.在下列各类市场中，属于生产要素市场的是（ ） A.粮食市场 B.旅游市场 C.证券市场 D.钢材市场 答案：C 解析：证券市场属于资金市场，而资金市场是生产要素市场。其它的三个选项，都属于商品市场。

第二节 市场经济的主要作用 主要表现在：一、满足人们多样的需要 人类为了生存和发展的需要，产生了各种各样的需求，这种需要可以通过市场来解决。二、有效合理的配置资源 资源包括自然资源和社会资源，人类依靠资源而生存和发展，并通过利用资源来满足需要。市场可以有效合理的配置资源。三、灵活调节社会供求的总量平衡 市场总供给和总需求都可以通过市场来平衡。四、能动地推进科学技术的进步 市场经济特别是竞争规律是促进科学技术进步，使科学技术成果转化为社会生产力的巨大动力。

第三章 社会主义市场经济的形成 第一节 我国实行社会主义市场经济的必然性 我国对市场经济的认识经历了一个过程，但是实行市场经济是历史的必然性。主要原因是：100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com