

考试大整理二级建造师法规知识试题(二) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/88/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A7_E6_c55_88055.htm 一单选题 1. 在建设工程发包和签订工程合同前，必须向建设行政主管部门申请办理的手续是(报建登记手续)。来源：www.examda.com 2.

《建筑法》第7条规定：“建筑工程开工前，(建设单位)应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证；但是，国务院建设行政主管部门确定的限额以下的小型工程除外。” 3. 一般情况下，(工程投资额在30万元以下或者建筑面积在300平方米以下)的建筑工程可以不申请施工许可证。 4. 根据《建筑工程施工许可管理办法》，下列关于领取施工许可证应当具备的条件表述不准确的是(施工图设计文件已按约定完成)。 5. 根据《建筑法》，下列不属于领取施工许可证的条件是(拆迁工作已经完成)。 6. 《建筑工程施工许可管理办法》规定建设资金已经落实是领取施工许可证必须具备的条件。建设工期不足一年的，到位资金原则上不得少于工程合同价的(50%)。 7. 发证机关在收到建设单位报送的《建筑工程施工许可证申请表》和所附证明文件后，对于符合条件的，应当自收到申请之日起(15日)内颁发施工许可证。 I一单项选择题 1. 建筑工程监理制度是由(国家)推行的。 2. 国务院可以规定实行强制监理的建筑工程的(范围)。 3. 实行监理的建筑工程，由(建设单位)委托具有相应资质条件的工程监理单位监理。 4. 实行监理的建筑工程，(建设单位)与其委托的工程监理单位应当订立书面委托监

理合同。5. 工程监理人员发现（工程设计）不符合建筑工程质量标准或者合同约定的质量要求的，应当报告建设单位要求设计单位改正。6. 工程监理的主要内容可以概括为：“三控制、两管理、一协调”。“三控制”是指建设工程监理对建设工程的（投资）、工期和质量进行控制。7. 工程监理内容中的“两管理”是指建设工程监理对建设工程进行的（合同管理、信息管理）。9. 除了“三控制、两管理、一协调”外，（安全管理）也是监理工作的重要工作内容。10. 《建设工程质量管理条例》第34条第1款规定：“工程监理单位应当依法取得相应等级的资质证书，并在（资质等级许可）的范围内承担工程监理业务。”11. 工程监理企业的资质等级分为甲级、乙级和丙级，并按照工程性质和技术特点）划分为若干工程类别。12. 根据《建筑法》的规定，工程监理单位与承包单位串通，为承包单位谋取非法利益，给建设单位造成损失的，（由工程监理单位和承包单位承担连带赔偿责任）。13. 关于工程监理，下列说法错误的是（A. 工程监理单位可以允许其他个人以本单位的名义承担工程监理业务）。14. 工程监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准或者合同约定的质量要求的，应当（报告建设单位要求设计单位改正）。

二.多选题1. 实施建筑工程监理前，建设单位应当将（B. 监理的内容 C. 委托的工程监理单位 D. 监理权限）书面通知被监理的建筑施工企业。2. 建筑工程监理应当依照（A. 法律、行政法规 B. 有关的技术标准 C. 设计文件 D. 建筑工程承包合同），对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表建设单位实施监督。3. 工程监理人员认为工程施工不符合（A

． 工程设计要求 B． 施工技术标准 D． 合同) 约定的, 有权要求建筑施工企业改正。 4． 《建设工程质量管理条例》第 34 条规定的工程监理单位禁止事项包括 (A． 超越本单位资质等级许可的范围承担工程监理业务 B． 以其他工程监理单位的名义承担工程监理业务 C． 允许其他单位或者个人以本单位的名义承担工程监理业务 D． 转让工程监理业务)。

5． 《工程监理企业资质管理规定》 中规定工程监理企业应当按照其拥有的 (A． 注册资本 B． 工程监理业绩 C． 专业技术人员数量) 等资质条件申请资质, 经审查合格, 取得相应等级的资质证书后, 方可在其资质等级许可的范围内从事工程监理活动。 6． 工程监理单位与 (A． 被监理工程的承包单位 B． 建筑材料供应单位 C． 建筑设备供应单位 E． 建筑构配件供应单位) 不得有隶属关系或者其他利害关系。 7． 工程监理单位与建设单位或者建筑施工企业串通, 弄虚作假、降低工程质量的, 应视其情节及后果, 对其进行 (A． 责令改正, 处以罚款 B． 降低资质等级或吊销资质证书 D． 没收违法所得, 承担连带赔偿责任 E． 依法追究构成犯罪的刑事责任) 的处置。 100Test 下载频道开通, 各类考试题目直接下载。 详细请访问 www.100test.com